

Domy - segment, 168 m², Wrocław

Cena: 736 000 PLN

Domy - segment na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

4 381 PLN/m²



cena
736 000 PLN
4 381 PLN/m²

powierzchnia
168.00 m²
powierzchnia dz.378.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w zabudowie szeregowej - skrajny segment na wrocławskim Brochowie.

Budynek wybudowany w 1990 roku jest w dobrej kondycji, nie wymaga większych inwestycji. W ostatnich latach odnowiona została elewacja oraz podbitka dachu. W środku zależnie od potrzeb pomieszczenia mogą wymagać odświeżenia.

Ogrzewanie domu jest za pomocą pieca gazowego. Nie wielka działka 378 m² pozwala zaparkować 3 samochody oraz za domem daje przestrzeń do wypoczynku.

W sąsiedztwie znajduje się wyłącznie niska zabudowa oraz bardzo dużo zieleni, cisza i spokój.

Powierzchnia całkowita domu to ok 220 m².

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- na poziomie 0 znajduje się garaż 15m², kotłownia 9m², korytarz oraz

Parametry oferty

Numer oferty	4952508711250092
Typ oferty	Domy - segment
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	736 000 PLN
Cena za m ²	4 381 PLN
Liczba pokoi	7
Liczba pięter	3
Powierzchnia	168 m ²
Powierzchnia działki	378 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

w pełni samodzielne mieszkanie składające się z jednego pokoju 12m² , osobnej kuchni 6m² , korytarza i wiatrołapu

- na 1 poziomie znajduje się część dzienna domu w postaci dużego 28m², kuchni z jadalnią 18m² , wc, holu i wiatrołapu

- na 2 poziomie znajdują się 3 osobne sypialnie 11,12,13 m² , łazienka , wc, garderoba oraz balkon

- ostatni poziom jako poddasze składa się z 3 pomieszczeń w tym 2 pokoi , które mogą być sypialniami , pokojami do pracy oraz jednego dużego pomieszczenia magazynowego

Zapraszam na prezentacje Dawid Cygański 502-539-927

Pomagamy bezpłatnie w zdobyciu kredytu.

Lokalizacja	Brochów
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	1990
Garaż	pod budynkiem

Kontakt do agenta

Dawid Cygański

nr licencji: 21088

Telefon: 502539927

dawid@novena.pl