

## **Grunty - działka budowlana, 1 380 m<sup>2</sup>, Wisznia Mała**

**Cena: 140 000 PLN**

**Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Wisznia Mała**

**101 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**140 000 PLN**  
101 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1380.00 m<sup>2</sup>**

### **Opis oferty**

Na sprzedaż działka budowlana w okolicy Wiszni Małej\*733,438.950\*\*

Działka budowlana o pow 1374 mkw w ładnym miejscu.  
Bardzo dobry dojazd do Wrocławia trasą S5.

Tu można spełnić swoje marzenie o spokojnym miejscu w dobrej okolicy.  
W pobliżu lasy.

Działka ma dostęp do drogi gminnej.  
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określono zabudowę jednorodzinną, do dwóch kondygnacji. Zabudowa nie powinna przekroczyć 25% powierzchni działki.  
Dostępne media: prąd został doprowadzony do działki, woda z sieci gminnej (media w drodze).

Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta z linią frontu około 24 m.  
Lekko pochylona w kierunku drogi.

W tym miejscu można zrealizować swoje marzenia o domu za miastem z dobrym dojazdem do Wrocławia.

Także można korzystać z komunikacji PKS  
Polecam tą okazję, to długo nie będzie czekać.  
Zapraszam do kontaktu pod nr tel 733 438 950  
Jadwiga - opiekun oferty.

### **Parametry oferty**

Numer oferty	4952508711080092
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	140 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	101 PLN
Powierzchnia	1 380 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wisznia Mała
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	3 km od Wiszni Małej
Powiat	trzebnicki
Gmina	Wisznia Mała
Własność	własność
Dojazd	polna
Ogrodzenie	częściowe
Szerokość frontu	24.00 m

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

BN NOVENA S.C.

Naszym klientom, w ramach zawartej umowy pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości, również oferujemy pomoc prawną.

Kształt działki	prostokąt
Położony w	na wsi

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, podana kwota nie stanowi wyceny nieruchomości

---

## Kontakt do agenta

**Jadwiga Kaśków**

nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

[jadwiga@novena.pl](mailto:jadwiga@novena.pl)