

## Mieszkanie, 25 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Wynajem: 1 600 PLN**

Mieszkanie na wynajem, Wrocław, Fabryczna



cena  
**1 600 PLN**

powierzchnia  
**25.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**1**

### Opis oferty

Okazja! Grabiszyn.  
Kawalerka po remoncie. Pełne wyposażenie i umeblowanie.  
Wszystkie media miejskie-733,438.950#Polecam. Klimat i styl.

Koszty: czynsz 1600zp/m-c, opłaty 500zł/m-c w tym woda ogrzewanie.

Nowoczesny wystrój jest atutem tego mieszkania.

Mieszkanie składa się z dużego pokoju, otwartego na przedpokój i kuchnię w formie aneksu oraz ze zgrabnej łazienki z kabiną prysznicową. Duża przestrzeń. Dodatkowo można korzystać z piwnicy, też po remoncie.

Wszystkie nowe meble, pralka, lodówka, telewizor, odkurzacz, żelazko, deska do prasowania, suszarka a także pościel i naczynia. Jest wszystko co potrzebne i czeka na Ciebie. Przyjdź i zamieszkać.

Budynek jest 4-piętrowy i ma nową elewację. Jest w bardzo dobrym miejscu. Ulica Spiżowa jest boczną ulicą Grabiszyńskiej. Przystanek

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508710250092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	1 600 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	64 PLN
Liczba pokoi	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	25 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Grabiszyńska /Zelazna

## Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

tramwajowy i autobusowy jest w odległości ok. 80 metrów od domu. W okolicy jest dużo sklepów, punktów usługowych o różnym profilu. Także jest bardzo dobry dojazd samochodem, a w okolicy zawsze znajdzie się darmowe miejsce do parkowania.

Polecam  
Jadwiga tel 733 438 950  
Biuro nieruchomości NOVENA S.C.

Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Opłaty	1600.00
Rok budowy	1980
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Metraż łazienek	4 m <sup>2</sup>
Metraż kuchni	2 m <sup>2</sup>
Metraż piwnicy	2 m <sup>2</sup>
Rodzaj okien	nowe plastikowe

### Kontakt do agenta

**Jadwiga Kaśków**  
nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

[jadwiga@novena.pl](mailto:jadwiga@novena.pl)