

Mieszkanie, 73 m², Kielczów

Cena: 355 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Kielczów

4 844 PLN/m²



cena
355 000 PLN
4 844 PLN/m²

powierzchnia
73.28 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Serdecznie zapraszam do zakupu nowych, bez czynszowych mieszkań, z rynku pierwotnego usytuowanych na cichym i spokojnym osiedlu w miejscowości Kielczów.

W cenie 355 000zł mamy dwa rodzaje mieszkań:

1. Mieszkanie z tarasem (7m²) i ogródkiem (ok.30m²) od strony południowej, dwupoziomowe o powierzchni 73m² znajdujące się w domu jednorodzinnym w zabudowie szeregowej, w stanie deweloperskim składające się z:

Parter:

- wiatrołap 1,48m²
- kuchnia 3,97m²
- garderoba 1,98m²
- salon+jadalnia 28,79m²
- łazienka 2,52 m²

Pierwsze piętro:

- pokój 8,37m²
- pokój 7,55m²

Parametry oferty

Numer oferty	4952508709860092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	355 000 PLN
Cena za m ²	4 844 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	73 m ²
Miejscowość	Kielczów
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

- pokój 8,59m²
- łazienka 4,64m²
- garderoba 2,56m²
- korytarz 2,92m²

2.Mieszkanie o powierzchni 73m² z balkonem (ok.5m²), drugie piętro+poddasze, składające się z:

Piętro:

- wiatrołap 1,6m²
- garderoba 2,21m²
- salon+aneks kuchenny 37m²
- łazienka 4,31m²

Poddasze: (powierzchnia użytkowa 28,51m² natomiast całkowita po podłodze 45,73m²):

- możliwość wyodrębnienia 2 pokoi (wszystkie instalacje, ogrzewanie oraz okna połaciowe są do tego dostosowane)

Budynek wybudowany z wysokiej jakości pustaka ceramicznego, okna plastikowe 3-szybowe.

W każdym mieszkaniu zamontowane grzejniki oraz własny, niezależny piec gazowy dwu-funkcyjny.

Dostępne media to prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Poza tym w mieszkaniach będzie również instalacja internetowa oraz telewizji satelitarnej z anteną na dachu.

Do każdego mieszkania w cenie jest miejsce postojowe przed budynkiem, możliwość wykupienia garażu.

Całość budynku ogrodzona.

Mieszkanie będzie oddane do użytku na przełomie 11/12.2019r.

Zachęcam do zakupu, mieszkania warte uwagi, nie ma co czekać!

Kielczów to świetna, bardzo rozwijająca się miejscowość w której znajdziemy wszystko co potrzebne do życia m.in: szkoła, sklepy np. Biedronka, Żabka, ośrodek, znane restauracje, przedszkole, żłobek itp.

Dobra komunikacja z Wrocławiem!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

W przypadku pytań proszę o kontakt:

Biuro Novena

Paulina

tel: 502 523 489

e-mail: paulina@novena.pl

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Lokalizacja	Kielczów
Powiat	wrocławski
Gmina	Długołęka
Rok budowy	2019
Ogrzewanie	gazowe
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Paulina Sozańska -Łaba

nr licencji: 21088

Telefon: 502 523 489

nieruchomosci@novena.pl