

Dom wolnostojący, 114 m², Oleśnica

Cena: 390 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Oleśnica

3 421 PLN/m²



cena
390 000 PLN
3 421 PLN/m²

powierzchnia
114.00 m²
powierzchnia
dz.**1200.00 m²**

liczba pokoi
4

Opis oferty

Witam,
serdecznie zapraszam do zakupu domu wolnostojącego, w stanie deweloperskim położonego w świetnej lokalizacji bardzo blisko Oleśnicy (ok.5km) oraz zjazdu na S8, jednocześnie w cichej i spokojnej okolicy, idealnej do odpoczynku.

Dom o powierzchni użytkowej 114m2 na dużej działce o powierzchni ok. 1200 m2.

Wybudowany w technologii tradycyjnej z wysokiej jakości materiału budowlanego - keramzytu, dach pokryty dachówką ceramiczną, okna plastikowe trzyszybowe, komin wielofunkcyjny, przystosowany zarówno do kotłów na ekogroszek czy pelet jak i pompy ciepła.

Wybór ogrzewania oraz kupno kotła pozostanie w kwestii kupującego. Będzie wykonana elewacja zewnętrzna, ocieplona styropianem 10cm. Na etapie budowy domu rozkład pomieszczeń można zaaranżować według potrzeb klienta.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508709660092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	390 000 PLN
Cena za m ²	3 421 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	114 m ²
Powierzchnia działki	1 200 m ²
Miejscowość	Oleśnica

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Według projektu parter domu składa się z :

- kuchnia 6,22m²
- salon+jadalnia 29,51m²
- wiatrołap 3,198m²
- hol 5,56m²
- łazienka 5,49m²
- garaż 16,35m²
- kotłownia 6,62m²
- spiżarka 2,12m²

Powierzchnia użytkowa poddasza-przykład rozkładu wg projektu to:

- schody 4,61m²
- korytarz 5,18m²
- pokój 10,99m²
- pokój 11,89m²
- pokój 11,19m²
- garderoba 5,97m²
- łazienka 4,74m²

W domu wykonane zostaną tynki, sufity, wszystkie instalacje, dodatkowo ogrzewanie podłogowe w łazience oraz w kuchni.

Dostępne media to: prąd, woda i kanalizacja.

Serdecznie zapraszam na prezentację oferty, dobra lokalizacja, atrakcyjna oferta, zachęcam do obejrzenia!

W przypadku pytań proszę o kontakt:

Biurowo nieruchomości Novena

Paulina

tel: 502 523 489

e-mail: paulina@novena.pl

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszemu Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom w stanie deweloperskim. Zapraszamy.
Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gm)
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2018
Dojazd	asfaltowa/kostka
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Paulina Sozańska -Łaba

nr licencji: 21088

Telefon: 502 523 489

nieruchomosci@novena.pl