

**Dom wolnostojący, 160 m²,
Dobroszyce**

Cena: 450 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Dobroszyce

2 813 PLN/m²



cena
450 000 PLN
2 813 PLN/m²

powierzchnia
160.00 m²
powierzchnia
dz.**1000.00 m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

Witam,
serdecznie zapraszam do zakupu ładnego domu wolnostojącego,
położonego w świetnej lokalizacji w miejscowości Dobroszyce, bardzo
blisko Oleśnicy oraz zjazdu na S8,
jednocześnie w cichej i spokojnej okolicy, idealnej do odpoczynku.

Dom o powierzchni użytkowej ok.160m² na działce o powierzchni 1000
m².

Wybudowany w 2004 roku, w technologii tradycyjnej z porthermu, dach
pokryty dachówką ceramiczną, okna i parapety drewniane,
elewacja zewnętrzna z ociepleniem wykonana w 2018 roku.

Parter domu składa się z :

- kuchni ok.16m²
- jadalni ok.20m² (może być również pokojem lub gabinetem)

Parametry oferty

Numer oferty	4952508709530092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	450 000 PLN
Cena za m ²	2 813 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	160 m ²

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

- salonu ok. 25m²
 - łazienki ok.12m²
 - przedpokoju
 - klatki schodowej (schody drewniane)
 - piwnicy z kotłownią ok.15m²
- Piętro składa się z:
- 2 pokoi, każdy ok. 20m²
 - przestronnego korytarza ok.20m²
 - łazienki (do wykończenia)ok. 10m²

Dostępne media to: prąd, woda, kanalizacja, gaz jest w drodze więc istnieje możliwość podłączenia.

Ogrzewanie piecem na węgiel i miał, w łazience dodatkowo ogrzewanie podłogowe, ciepła woda z pieca lub/i z elektrycznego podgrzewacza. Za domem duża, przestronna działka do zagospodarowania oraz blaszany garaż.

Częściowo umeblowany - może zostać zabudowa kuchni oraz stół z krzesłami.

Serdecznie zapraszam na prezentacją oferty, dobra lokalizacja, atrakcyjna cena także zachęcam do obejrzenia!

W przypadku pytań proszę o kontakt:

Biuro nieruchomości Novena

Paulina

tel: 502 523 489

e-mail: paulina@novena.pl

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia działki	1 000 m ²
Miejscowość	Dobroszyce
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dobroszyce
Powiat	oleśnicki
Gmina	Dobroszyce
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2004
Ogrzewanie	piec węglowy
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Kształt działki	prostokąt
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	drewniane

Kontakt do agenta

Paulina Sozańska -Łaba

nr licencji: 21088

Telefon: 502 523 489

nieruchomosci@novena.pl