

Domy - bliźniak, 140 m², Oleśnica

Cena: 329 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Oleśnica

2 350 PLN/m²



cena
329 000 PLN
2 350 PLN/m²

powierzchnia
140.00 m²
powierzchnia dz.600.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Witam,
serdecznie zapraszam do zakupu domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej z garażem, w stanie deweloperskim położonego w świetnej lokalizacji bardzo blisko Oleśnicy (ok.4km) oraz zjazdu na S8, jednocześnie w cichej i spokojnej okolicy, idealnej do odpoczynku.

Dom o powierzchni użytkowej 140m² na działce o powierzchni ok. 600 m².
Wybudowany w technologii tradycyjnej z wysokiej jakości pustaka ceramicznego, dach pokryty dachówką ceramiczną, okna trzyszybowe doskonale utrzymujące ciepło, elewacja zewnętrzna z ociepleniem. Dodatkowo dom posiada instalację pod alarm i monitoring, rolety zewnętrzne oraz bramę do garażu elektryczną, na pilota.

W ostatnim etapie budowy wykonane będzie ogrodzenie, podjazd z kostki brukowej oraz utwardzenie drogi.

Parter domu składa się z :

- aneks kuchenny(połączony z salonem) 8,38m²
- salon 26,21m²
- wiatrołap 4,79m²

Parametry oferty

Numer oferty	4952508708690092
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	329 000 PLN
Cena za m ²	2 350 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	140 m ²
Powierzchnia działki	600 m ²
Miejscowość	Oleśnica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	4km od Oleśnicy

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

- przedpokój 6,84m²
- wc 1,63m²
- klatka schodowa 3,31m²
- garaż 19,93m²
- kotłownia 5,19m²
- Poddasze:
- przestronna sypialnia 23,57m²
- garderoba 3,92m²
- sypialnia 9,54m²
- sypialnia 16,56m²
- łazienka 8,51m²
- hall wejściowy 7,3m²

W domu wykonane są tynki, sufity, wszystkie instalacje, schody, zestawy podtynkowe do WC oraz elewacja zewnętrzna.
Dostępne media to: prąd, woda, szambo, ogrzewanie gazowe (butla wkopana w ziemię).

UWAGA: KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC!

Serdecznie zapraszam na prezentacją oferty, dobra lokalizacja, atrakcyjna cena, zachęcam do obejrzenia!

W przypadku pytań proszę o kontakt:
Biuro nieruchomości Novena
Paulina
tel: 502 523 489
e-mail: paulina@novena.pl

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gm)
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2018
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Kształt działki	prostokąt
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Paulina Sozańska -Łaba
nr licencji: 21088

Telefon: 502 523 489

nieruchomosci@novena.pl