

## Domy - bliźniak, 82 m<sup>2</sup>, Szewce

**Cena: 195 000 PLN**

Domy - bliźniak na sprzedaż, Szewce

**2 391 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**195 000 PLN**  
2 391 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**81.55 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.586.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**5**

### Opis oferty

W miejscowości Szewce koło Wrocławia, nowo wybudowany dom wolnostojący w stanie surowym zadaszonym. Budynek w zabudowie bliźniaczej.

Dom położony na działce z której 1/2 ma powierzchnię 585,5 m<sup>2</sup>.

Do działki doprowadzone przyłącza :

- wodne,
- elektryczne.

Budynek wykonany w tradycyjnej technologii murowanej :

- ściany zewnętrzne bloczki silka 25 cm.

Projekt wykończenia budynku przewiduje :

- ściany działowe z cegły silka 8 cm,
- ocieplenie ścian od zewnątrz styropianem 12 cm,
- tynk ozdobny na ociepleniu budynku,
- instalacje do rozprowadzenia wewnątrz budynku,

Szewce duża wieś w powiecie trzebnickim, położona blisko Wrocławia. W miejscowości Szewce znajduje się przystanek PKP, autobusowy, sklep spożywczy, kościół. Kontakt BN Novena 519 186 406, e-mail: [grzegorz@novena.pl](mailto:grzegorz@novena.pl).

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508707820092
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	195 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 391 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	82 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	586 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Szewce
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	trzebnicki
Gmina	Wisznia Mała
Własność	własność

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata  
Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2015
Dojazd	asfaltowa/kostka
Szerokość frontu	22.00 m
Kształt działki	prostokąt
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	silikat
Metraż łazienek	3 m <sup>2</sup>
Metraż kuchni	9 m <sup>2</sup>
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

**Kontakt do agenta**

**Grzegorz Betka**  
nr licencji: 21088

Telefon: 519-186-406

[grzegorz@novena.pl](mailto:grzegorz@novena.pl)