

Mieszkanie, 25 m², Wrocław

Cena: 252 800 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

10 032 PLN/m²



cena
252 800 PLN
10 032 PLN/m²

powierzchnia
25.20 m²

liczba pokoi
1

Opis oferty

OKAZJA!
Kawalerka wykończona pod klucz. Budynek oddany w 2018r do użytkowania.
Polecam 733,438.950-Wystarczy tylko umeblować.

Polecam kawalerkę w nowo wybudowanym apartamentowcu.
Winda, klimatyzacja w standardzie. Niskie koszty utrzymania około 230zł/m-c.

Wykończenie:

- *sufity i ściany pomalowane na biało,
- *podłogi wyłożone panelami a w łazience kafłami,
- *ściany w łazience w kafłach,

Parametry oferty

Numer oferty	4952508707520092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	252 800 PLN
Cena za m ²	10 032 PLN
Liczba pokoi	1
Liczba pięter	2

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: 71-795-40-40

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

*zamontowana kabina prysznicowa, sedes podwieszany, podwieszana umywalka z szafką, grzejnik drabinkowy.
Stałą wybraną temperaturę w lokalu otrzymuje centralna klimatyzacja.

Lokal ma pow 25,20 mkw, na co składa się:

- *pokój,
- *aneks kuchenny
- *łazienka
- *przedpokój

Wysokość pomieszczeń wynosi 3 metry. To bardzo dobra opcja, bo można wstawić więcej mebli w górę.

Dodatkowo można dokupić miejsce w garażu podziemnym w cenie 26 000zł lub 36 000zł, a także komórkę o pow około 5 mkw w cenie 10 000zł netto

Świetne miejsce, zielono, niska zabudowa, blisko do pl. Grunwaldzkiego, do Polinki około 7 minut. Politechnika blisko.
Miejsce idealne dla studenta, a także na wynajem krótkoterminowy.
Inwestycja dla osób chcących dobrze zarabiać na wynajmie zarówno krótkoterminowym jak i tradycyjnym.

Podana cena jest wartością netto, do ceny trzeba doliczyć 23% VAT.

Zaletą jest fakt, że nie ma podatku PCC, tylko koszt notariusza.

Opiekun oferty: Jadwiga tel kom 733 438 950

W ofercie posiadamy lokale o różnej powierzchni i cenie.
Świetna inwestycja, którą trzeba zobaczyć i kupić, bo to jest okazja.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia	25 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	ok. pl Społecznego
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Opłaty	200.00
Rok budowy	2018
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	pod budynkiem
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz
Materiał	ceramika
Metraż kuchni	3 m ²
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Jadwiga Kaśków
nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

jadwiga@novena.pl