

Dom wolnostojący, 80 m², Sobótka

Cena: 315 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Sobótka

3 938 PLN/m²



cena
315 000 PLN
3 938 PLN/m²

powierzchnia
80.00 m²
powierzchnia dz.468.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Nowy, dom jednorodzinny wolnostojący z 2018 roku, zlokalizowany we wsi Sulistrowice, 5 km od Sobótki, 32 km od granic Wrocławia. Idealny jako niewielki dom całoroczny dla 2/3 osób lub na wypoczynkowe wypady przez cały rok.

Budynek w stanie deweloperskim, o powierzchni użytkowej ok. 80 m², położony na zagospodarowanej działce 468 m².

NA PARTERZE: pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na taras i ogród; pokój, kuchnia, łazienka i korytarz.

NA ANTRESOLI: otwarta przestrzeń z miejscem na łóżko, łazienka, garderoba.

Okna PCV, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, na podłogach wylewki. Rozprowadzone ogrzewanie podłogowe.

Dom budowany z silikatu, ocieplony styropianem 15 cm.

Dach kryty dachówką ceramiczną.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508706230092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	315 000 PLN
Cena za m ²	3 938 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	80 m ²
Powierzchnia działki	468 m ²
Miejscowość	Sobótka

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Ogrzewanie centralne piecem gazowym dwu-funkcyjnym.
Dodatkowo kominek i odgrzewanie podłogowe.

MEDIA: prąd, woda, gaz (butla zakopana w ogrodzie), przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Podjazd wyłożony kostką brukową.
Dojazd drogą szutrową, która przechodzi w drogę wewnętrzną.

Nieruchomość położona w urokliwym miejscu, z widokiem na Ślężę.
Nieopodal las (300m).
W znajdującej się nieopodal Sobótce znajduje się pełna infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy, ośrodek zdrowia, apteka, urząd gminy.

Nieruchomość wyłącznie w naszym biurze.

KONTAKT: Anna Kościńska,
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Sulistrowice, nowy dom wolnostojący..
Powiat	wrocławski
Gmina	Sobótka
Własność	własność
Rok budowy	2018
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Ogrodzenie	brak
Szerokość frontu	17.00 m
Kształt działki	prostokąt
Materiał	silikat
Metraż łazienek	11 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Kościńska
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl