

Dom wolnostojący, 120 m², Oborniki Śląskie

Cena: 350 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Oborniki Śląskie

2 917 PLN/m²



cena
350 000 PLN
2 917 PLN/m²

powierzchnia
120.00 m²
powierzchnia
dz.**3150.00 m²**

liczba pokoi
2

Opis oferty

Dom znajduje się w odległości ok. 1-2 km od Obornik. Sam dom i zabudowania stanowią dawne gospodarstwo rolne. W skład całości wchodzi budynek mieszkalny, duża /ok. 120 m.kw/ stodoła i druga nieco mniejsza stodoła z garażem i kanałem. Wszystkie budynki są wolno stojące i posadowione są na działce ok. 3100 m.kw. Bardzo dobry dojazd droga asfaltową, kilka kilometrów do nowej trasy S-5 Wrocław- Poznań. Budynek mieszkalny składa się z:
- dużego pokoju ok. 20 m.kw. ;
- drugiego niewiele mniejszego pokoju;
- dużej kuchni;
- połowa budynku jest podpiwniczona / 2 piwnice po ok. 15-17 m.kw./
- pierwsze piętro do możliwej adaptacji na cele mieszkalne, w tej chwili jest tam poddasze użytkowe. Wszystkie budynki wymagają generalnego remontu, dachy są w stosunkowo niezłym stanie. Kompleks idealnie nadaje się pod jakąś działalność, w zależności od koncepcji kupującego.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508703130092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	350 000 PLN
Cena za m ²	2 917 PLN
Liczba pokoi	2
Liczba pięter	1
Powierzchnia	120 m ²
Powierzchnia działki	3 150 m ²
Miejscowość	Oborniki Śląskie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Stan budynków oddają dość wiernie zdjęcia, jak z nich widać remont musi być, co zaznaczałem już wcześniej dość poważny.
Nie ma ogrzewania ani łazienki, jest natomiast woda i siła.

Cena podlega dodatkowo pewnej negocjacji.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Lokalizacja	Oborniki okolice
Powiat	trzebnicki
Gmina	Oborniki Śląskie
Rok budowy	1930

Kontakt do agenta

Małgorzata Uliasz
nr licencji: 21088

Telefon: 519 186 410

malgorzata.u@novena.pl