

## Dom wolnostojący, 98 m<sup>2</sup>, Wińsko

**Cena: 195 000 PLN**

Dom wolnostojący na sprzedaż, Wińsko

**1 990 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**195 000 PLN**  
1 990 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**98.00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
dz.**1900.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

### Opis oferty

Stylowe , w bardzo dobrym stanie zabudowania gospodarcze wraz z domem mieszkalnym / po remoncie/.

Miejscowość w której usytuowany jest dom znajduje się kilka kilometrów od Wińska, 8 minut samochodem do nowej trasy s-5 Wrocław - Poznań.

W skład gospodarstwa wchodzi :

- stodoła/obora na działce o powierzchni ok. 1000 m.kw./10 arów/;
- druga stodoła na tej samej działce;
- stodoła położona na sąsiedniej działce o powierzchni ok. 450 m.kw./4,5 arów/;
- budynek mieszkalny położony na trzeciej działce ok. 450 m.kw./ 4,5 arów w którym znajdują się:  
2 pokoje , kuchnia, łazienka, skrytka /spiżarnia, pom. gospodarcze oraz duże pom. gospodarcze z osobnym wejściem od podwórza. .  
Nad pomieszczeniami znajduje się strych do ewentualnej adaptacji.

Remonty / nowe instalacje, panele, łazienka, ogrzewanie co, pokrycie dachu blachodachówką/ wykonano w ciągu ostatnich 2-3 lat.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki o powierzchni ok. 4000

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508702960092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	195 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	1 990 PLN
Liczba pokoi	2
Liczba pięter	1
Powierzchnia	98 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 900 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wińsko
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wińsko okolice

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata  
Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

m.kw. /40 arów/  
Wszystkie budynki w dobrym stanie, całe gospodarstwo w naprawę  
**OKAZYJNIE NISKIEJ CENIE !!!**

Powiat	wołowski
Gmina	Wińsko

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.  
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty  
handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

---

## **Kontakt do agenta**

**Dorota Drogosz**  
nr licencji: 21088

Telefon: 510920699

[dorota@novena.pl](mailto:dorota@novena.pl)