

## Domy - bliźniak, 100 m<sup>2</sup>, Lutynia

**Cena: 289 000 PLN**

Domy - bliźniak na sprzedaż, Lutynia

**2 890 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**289 000 PLN**  
2 890 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**100.00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
dz.**1688.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

### Opis oferty

Do sprzedaży pół bliźniaka o powierzchni ok 100m<sup>2</sup> w Lutyni, w gminie Miękinia, 3km od granic Wrocławia.

Na parterze: duży pokój, wyposażona kuchnia, łazienka z wanną i oknem, przedpokój. Na piętrze: dwie sypialnie, kuchnia, miejsce wypoczynkowe, schowek. Do mieszkania przynależy duży murowany garaż i osobny, zadbane, ogrodzony ogród z altanką 1688m<sup>2</sup>.

Dom poniemiecki. Okna drewniane, na podłogach panele drewniane lub kafle, ściany pomalowane lub tapety. Ogrzewanie CO piecem węglowym, woda podgrzewana tym samym piecem lub w okresie letnim poprzez bojler elektryczny. Media: prąd, woda z wodociągu (lub do wyboru ze studni), szambo.

Budynek w dobrym stanie. W miejscowości pełna infrastruktura: szkoły, bank, kościoły, sklepy, ośrodek zdrowia itp. Bardzo dobry dojazd do centrum Wrocławia PKS.

Nieruchomość do nabycia tylko za gotówkę.

Cena do rozmów.

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508475540092
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	289 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 890 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	100 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 688 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Lutynia

## **Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

::KONTAKT: Anna Kościńska,  
tel. 519 186 407  
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.  
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.  
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	połowa bliźniaka, garaz, duży ogród.
Powiat	średzki
Gmina	Miękinia
Własność	własność

### **Kontakt do agenta**

**Anna Kościńska**  
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

[anna@novena.pl](mailto:anna@novena.pl)