

Dom wolnostojący, 150 m², Twardogóra

Cena: 260 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Twardogóra

1 733 PLN/m²



cena
260 000 PLN
1 733 PLN/m²

powierzchnia
150.00 m²
**powierzchnia
dz.1500.00 m²**

liczba pokoi
6

Opis oferty

Dom położony w wiosce w okolicy Twardogóry / kilka km/,około 40 km od Wrocławia .

Dobry dojazd, w tym częściowo tzw . AOW w kierunku na Oleśnicę - 35 min. spokojnej jazdy.

Na parterze znajdują się 3 pokoje, kuchnia, duża łazienka z kabiną i wanną.

Na pierwszym piętrze są 3 pokoje - pełen rozkład.

Dom znajduje się na dużej działce ok. 1200 m.kw. z możliwością dokupienia sąsiedniej o powierzchni ok. 4000 m.kw. w dobrej cenie.

Ogrzewanie gazowe. Woda z wodociągu, również z własnej studni. Szambo.

Na działce znajduje się garaż wolnostojący wraz z piwnicą.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508699910092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	260 000 PLN
Cena za m ²	1 733 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1
Powierzchnia	150 m ²
Powierzchnia działki	1 500 m ²

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata
Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Dom zbudowany jest z cegły , po generalnym remoncie w 2003 roku, ocieplony. Jednakże potrzebny jest ponowny remont parteru oraz ponowna izolacja fundamentów. Koszt wyceniono na ok 40 tys. zł. Właściciel jest skłonny obniżyć cenę wystawioną do sprzedaży (260 tys zł) dokładnie o tę kwotę.

Działka jest pięknie zagospodarowana krzewami i drzewkami co częściowo widać na załączonych zdjęciach.

NOWA NIŻSZA CENA !!!

Agent odpowiedzialny za ofertę: Dorota Drogosz 510 920 699

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Twardogóra
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	okolice Twardogóry.
Powiat	oleśnicki
Gmina	Twardogóra
Rok budowy	2003

Kontakt do agenta

Dorota Drogosz
nr licencji: 21088

Telefon: 510920699

dorota@novena.pl