Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

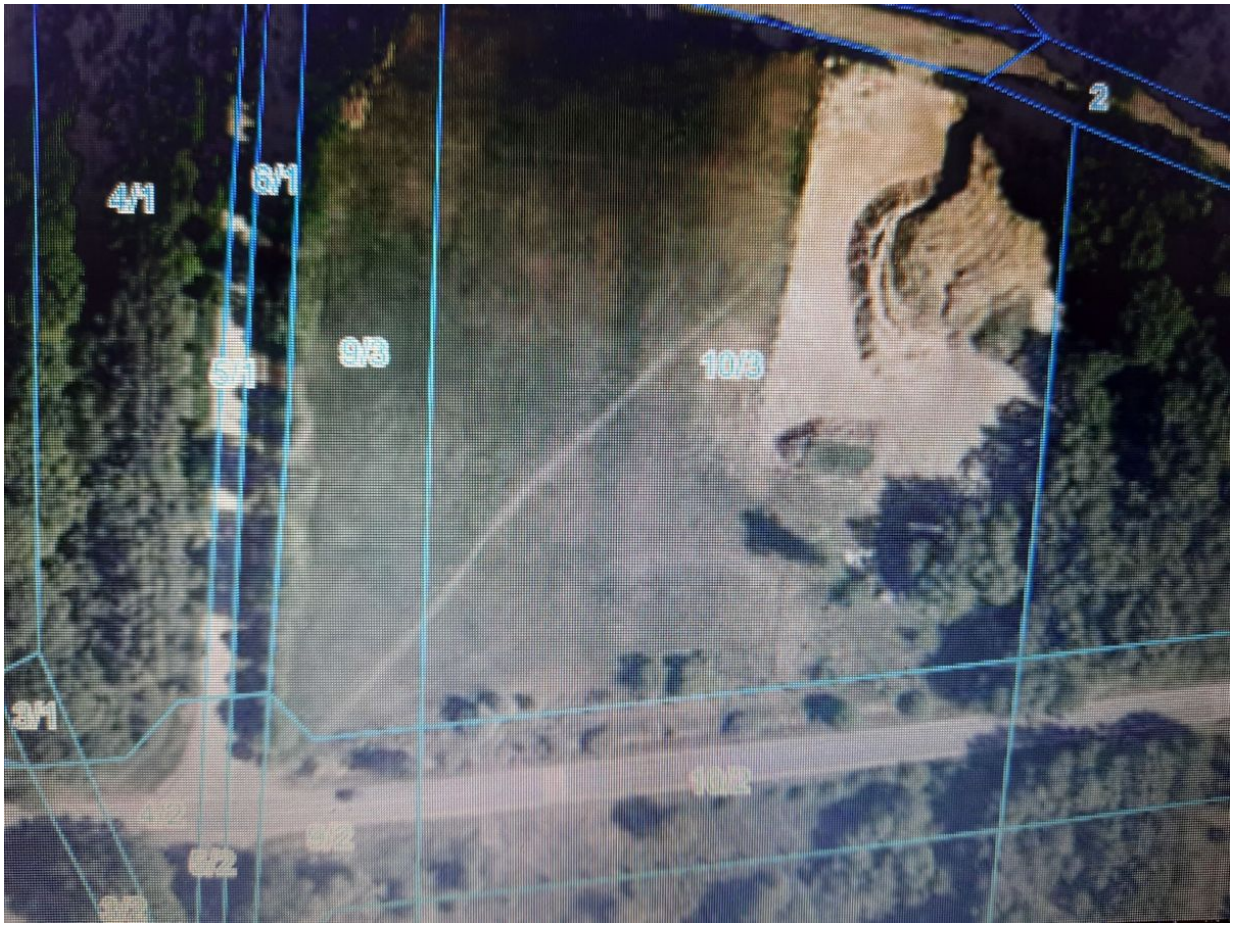
ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław
Telefon: **519 186 410**
Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Grunty - działka inwestycyjna, 20 000 m^2, Wrocław

Cena: 15 000 000 PLN

Grunty - działka inwestycyjna na sprzedaż, Wrocław, Fabryczna

750 PLN/m^2



cena	powierzchnia
15 000 000 PLN 750 PLN/m^2	**20000.00 m^2**

Opis oferty

Wrocław zachodni, osiedle Maślice ul. Kozia.

Działka pod zabudowę magazynową lub centrum logistyczno-magazynowe.

Działki położone na obszarze objętym MPZP pod Aktywność Gospodarczą.

Dostęp do drogi publicznej z trzech stron, uzbrojenie w media miejskie. Możliwość podziału działki na 4 po 5000 m2.

UCHWAŁA NR XXVII/888/00 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 7 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulicy

Parametry oferty

Numer oferty	4952508742590092
Typ oferty	Grunty - działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	15 000 000 PLN
Cena za m^2	750 PLN
Powierzchnia	20 000 m^2
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław
Telefon: **519 186 410**
Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Brodzkiej i Koziej we Wrocławiu 3. Na terenie A1AG ustala się następujące zasady zagospodarowania: 1) nie dopuszcza się wznoszenia budynków służących działalnościom wymienionym w ustępie 2 punkty:1,2,3,5,9 w okresie jednego roku od dnia uchwalenia planu, 2) zakaz lokalizacji obiektów, których uciążliwość będzie wykraczać poza granice terenu A1AG, 3) nieprzekraczalne linie zabudowy w miejscu wskazanym na rysunku planu, 4) maksymalną powierzchnię terenu zabudowanego na 70%, 5) możliwość włączenia wewnętrznego układu komunikacyjnego od strony ulicy oznaczonej symbolem 3 KZ 1/4 i 5KD, 6) wymóg przeznaczenia co najmniej 15% powierzchni terenu na zieleń **2. Na terenie, o którym mowa w ustępie 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe:** 1) działalność produkcyjna (sekcja D) z wyjątkiem (podsekcji DF) - wytwarzanie produktów koksowania węgla, produktów rafinacji ropy naftowej i paliw jądrowych, 2) budownictwo (sekcja F), 3) transport, gospodarka magazynowa, łączność (sekcja I), 4) pośrednictwo finansowe (sekcja J), 5) handel hurtowy i detaliczny, 6) obsługa nieruchomości, wynajem i działalność związana z prowadzeniem interesów (sekcja K), 7) usługi administracji, zespoły biurowe, 8) usługi, 9) obsługa pojazdów mechanicznych, 10) usługi gastronomii.

Uwaga: informacja o działce nie stanowi oferty w rozumieniu KC i KH.

Kontakt BN tel. 519 186 406.

Oferta nr 4952508742590092 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	brak
Kształt działki	prostokat
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Grzegorz Betka

Telefon: 519-186-406

grzegorz@novena.pl