

Dom wolnostojący, 154 m², Poniatowice

Cena: 795 000 PLN

**Dom wolnostojący na sprzedaż, Poniatowice,
Poniatowice**

5 162 PLN/m²



cena
795 000 PLN
5 162 PLN/m²

powierzchnia
154.00 m²
**powierzchnia
dz.1087.00 m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

KONTAKT : Małgorzata Uliasz 519 186 410.

Od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 do 18.00.

Prowizja 0% od Kupującego. Wynagrodzenie Pośrednika pokrywa Sprzedający.

Miejscowość Poniatowice, ok. 9 km od Oleśnicy. Do Wrocławia ok. 20 minut trasą S8, blisko zjazd z S8.

Dom wolnostojący położony na działce o powierzchni **1087 m².**

Powierzchnia całkowita ok. **270 m²** ,powierzchnia użytkowa **154 m².**

Na parterze znajduje się:

- wiatrołap,
- salon z jadalnią oraz kuchnią,
- łazienka,

Parametry oferty

Numer oferty	4952508742230092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	795 000 PLN
Cena za m ²	5 162 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	154 m ²
Powierzchnia działki	1 087 m ²
Miejscowość	Poniatowice

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław
Telefon: 519 186 410

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

- garaż przerobiony na pokój,
- kotłownia.

Na poddaszu znajdują się:

- trzy pokoje,
- łazienka,
- pralnia.

Nieruchomości została oddana do użytku w 2014 roku, natomiast ok. 2015 roku została wykończona.

Na podłogach kafle lub panele w zależności od pomieszczenia. Okna PCV.

Ogrzewanie piecem na pelet (dwuletni). Wody również, dodatkowo elektrycznie w sezonie letnim.

Media:woda, prąd, przydomowa oczyszczalnia ścieków
Dom wymaga przeprowadzenia remontu oraz częściowego wykończenia.
Duży, zagospodarowany ogród, dodatkowo na ogrodzie blaszany garaż.

Spokojna okolica, wokół zabudowa jednorodzinna. Dużo terenów zielonych.

W miejscowości: szkoła, przedszkole, ośrodek zdrowia, kilka osiedlowych sklepów , Dino (otwarcie do jesieni). Blisko stacja benzynowa.

OFERTA GODNA UWAGI!

Razem z Właścicielami nieruchomości, które mamy w swojej ofercie, zwracamy się z uprzejmą prośbą o uszanowanie prywatności i nie przyjeżdżanie na miejsce bez zapowiedzi i opiekuna z naszego biura. Zazwyczaj nie podajemy do publicznej wiadomości dokładnej lokalizacji oferty (na prośbę Sprzedającego lub w związku z ustawą o ochronie danych osobowych, a czasem ze względów bezpieczeństwa).

Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i niestanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508742230092 wysłana z systemu LocumNet Online

Dzielnica	Poniatowice
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom wolnostojący w Poniatowicach. Zapraszam.
Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gw)
Własność	własność
Rok budowy	2014
Ogrzewanie	węglowe/drewno
Ogrodzenie	mieszane
Kształt działki	kwadrat
Materiał	pustak
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Uliasz

nr licencji: 21088

Telefon: 519 186 410

malgorzata.u@novena.pl