

## Mieszkanie, 56 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Cena: 812 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Stare Miasto

**14 500 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**812 000 PLN**  
14 500 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**56.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**4 (z 6)**

### Opis oferty

Przedstawiamy wyjątkową ofertę mieszkania zlokalizowanego w doskonałej lokalizacji we Wrocławiu - ul. Tęczowa, w sąsiedztwie Placu Świebodzkiego, ul. Grabiszyńskiej oraz centrum miasta. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort, dostęp do miejskich udogodnień i zieleni.

Nieruchomość o powierzchni 55m<sup>2</sup> składa się z 3 pokoi, z osobną kuchnią oraz dwoma balkonami, stanowi w pełni rozkładowe i dwustronne mieszkanie. Każde pomieszczenie posiada wyjście na balkon, co zapewni doskonałe doświetlenie i przestronność.

Lokalizacja to ogromny atut - zaledwie 15 minut spacerem dzieli Cię od

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508741800092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	812 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	14 500 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4

## Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław  
Telefon: **519 186 410**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

serca Wrocławia, Rynku. W pobliżu znajdują się urokliwa Promenada Staromiejska wzdłuż fosy oraz osiedle z oryginalną architekturą, fontannami, placami zabaw i zadbanymi nasadzeniami, tworzącymi przyjazną i zieloną przestrzeń do relaksu.

Mieszkanie zostało odświeżone, gotowe do zamieszkania od zaraz. Ogrzewanie miejskie gwarantuje komfort przez cały rok.

Koszty mediów wynoszą około 950 zł miesięcznie.

Zapraszamy do kontaktu 502-539-927

Oferta nr 4952508741800092 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	6
Powierzchnia	56 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Tęczowa - 3 pokoje
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Rok budowy	2010

### Kontakt do agenta

**Dawid Cygański**

Telefon: 502539927

[dawid@novena.pl](mailto:dawid@novena.pl)