

Grunty - działka budowlana, 819 m², Krzeczyn

Cena: 100 737 PLN

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Krzeczyn

123 PLN/m²



cena
100 737 PLN
123 PLN/m²

powierzchnia
819.00 m²

Opis oferty

::KONTAKT: Anna Kościńska, tel. 519 186 407
od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00

Działka budowlana zlokalizowana we wsi Krzeczyn, ok.5,5 km od Oleśnicy i 17 km od wschodniej granicy Wrocławia.
9 km do wjazdu na S8; 6,5 km do stacji kolejowej.

Podana cena jest ceną brutto (100 zł/m² netto).
Sprzedający wystawia fakturę VAT - kupujący nie płaci 2% PCC.

Działka o powierzchni 819 m², wymiarach ok. 27,50 m x ok. 30 m i kształcie prostokąta.
Istnieje możliwość wyboru spośród 25 działek o powierzchniach od 810 m² do 2143 m² (można nabyć kilka koło siebie).

Dojazd drogą gminną asfaltową, która przechodzi w drogę wewnętrzną polną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:
- możliwość posadowienia **domów jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej**;
- maksymalny procent zabudowy - 55%;
- maksymalna wysokość budynku - 12 m;
- dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne (kąt nachylenia połaci

Parametry oferty

Numer oferty	4952508741680092
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	100 737 PLN
Cena za m ²	123 PLN
Powierzchnia	819 m ²
Miejscowość	Krzeczyn
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krzeczyn, działki budowlane od 99.000 zł brutto
Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gw)
Własność	własność
Ogrodzenie	brak

dachowych 30-45 st.);
- dopuszcza się również dachy płaskie.

DOSTĘPNE MEDIA:

prąd (sieć w sąsiedztwie - trzeba wystąpić o skrzynkę),
woda (studnia lub sieć do podciągnięcia w zależności od wybranego
miejsca min. 65 m),
szambo lub przydomowa oczyszczalnia (o ile pozwolą na to
przepisy odrębne).

Miejsce godne polecenia, dla osób które szukają spokoju z dala od
zgiełku miasta. Miejscowość otoczona lasami.
W pobliskich miejscowościach pełna infrastruktura: sklepy i dyskonty
spożywcze, szkoła, przedszkole, żłobek, ośrodek zdrowia.

Zapraszam do zapoznania się z nieruchomością.

::KONTAKT: Anna Kościńska
tel.519 186 407

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty
handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508741680092 wysłana z systemu LocumNet Online

Szerokość frontu	28.00 m
Kształt działki	prostokąt
Położony w	na wsi

Kontakt do agenta

Anna Kościńska
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl