

Mieszkanie, 61 m², Dobrzykowice

Cena: 604 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Dobrzykowice

9 890 PLN/m²



cena
604 000 PLN
9 890 PLN/m²

powierzchnia
61.07 m²

liczba pokoi
4

piętro
2 (z 3)

Opis oferty

**KONTAKT Robert Dutczak: 510 920 757,
od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 18.00**

0% PCC

**Do zaoferowania nowoczesne mieszkanie 4-pokojowe o pow.
61.07m2 na Osiedlu Brylantowym - Dobrzykowice**

Przestronne i funkcjonalne mieszkanie w nowej inwestycji deweloperskiej Osiedle Brylantowe - kameralny kompleks składający się z czterech nowoczesnych budynków o wysokim standardzie wykonania.

Mieszkanie cechuje się:

- atrakcyjnym układem pomieszczeń (3 odrębne pokoje + salon z aneksem kuchennym oraz przedpokój i łazienka) - idealny

Parametry oferty

Numer oferty	4952508741640092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	604 000 PLN
Cena za m ²	9 890 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	2
Liczba pięter	3
Powierzchnia	61 m ²
Miejscowość	Dobrzykowice
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

- zarówno dla pary jak i rodziny
- dużymi oknami zapewniającymi naturalne światło
- balkonem o pow. 8.16m²
- spokojnym otoczeniem zieleni i miejscem zabaw dla dzieci
- funkcjonalną przestrzenią 61.07m²

Lokalizacja i otoczenie:

- świetna komunikacja z Wrocławiem - dojazd do centrum ok. 15 km
- ok. 150 m od przystanku autobusowego
- w okolicy nowoczesna szkoła, sklepy (Carrefour, Biedronka, Pepco, Sinsay, Action) i stacja PKP
- pełna infrastruktura usługowo-handlowa w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji

Mieszkanie sprzedawane jest w **podwyższonym stanie deweloperskim**, który obejmuje m.in.:

- wysokiej klasy okna 5-komorowe DRUTEX
- drzwi wejściowe GERDA
- biały montaż instalacji elektrycznej
- wentylację mechaniczną
- instalację sieci teleinformatycznej
- pełne przyłącza mediów: prąd, woda, kanalizacja, gaz

Na terenie osiedla przewidziane są **miejsca parkingowe ogólnodostępne**, z możliwością wykupienia **prywatnego miejsca postojowego i komórki lokatorskiej**.

Do zaoferowania różne opcje metrażu i układy pomieszczeń!

Gorąco zapraszam do kontaktu po więcej informacji oraz na prezentację!

Jeżeli nie jesteś zainteresowany tą ofertą, to w naszej bazie mamy dostępnych wiele podobnych nieruchomości.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508741640092 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Robert Dutczak
nr licencji: 21088

Telefon: 510 920 757

robert@novena.pl

Lokalizacja	Mieszkanie Osiedle Brylantowe
Powiat	wrocławski
Gmina	Czernica
Własność	własność
Rok budowy	2026
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Rodzaj okien	nowe plastikowe