

Dom wolnostojący, 178 m², Miłoszyce

Cena: 1 157 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Miłoszyce

6 500 PLN/m²



cena
1 157 000 PLN
6 500 PLN/m²

powierzchnia
178.00 m²
powierzchnia
dz.2351.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

KONTAKT : Robert Dutczak nr 510 920 757
od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 18.00

Do zaoferowania dom w zabudowie bliźniaczej podzielony na trzy odrębne mieszkania o łącznej powierzchni 178m² zlokalizowany w południowej części Miłoszyc. Oferta idealna pod inwestycje, istnieje możliwość zakupu domu wraz z najemcami. Przy aktualnej cenie nieruchomości i przychodzie z wynajmu, kupujący otrzymuje 7,6% zwrotu z inwestycji w skali roku!

Układ pomieszczeń w poszczególnych mieszkaniach:

- 1.Dwa niezależne pokoje, kuchnia, łazienka.
- 2.Salon z aneksem kuchennym, odrębny pokój, łazienka.
- 3.Przedpokój, kuchnia, łazienka oraz trzy pokoje.

Media: dostęp do wody, prądu i gazu.

Budynek znajduje się na działce o powierzchni 2351m², z której wedle miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ok 1000m² ma przeznaczenie usługowe, a reszta działki jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Istnieje możliwość dalszej zabudowy działki zgodnie z obowiązującą uchwałą MPZP. Dodatkowo na działce znajduje się stodoła służąca jako pomieszczenie gospodarcze o pow. ok

Parametry oferty

Numer oferty	4952508741520092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 157 000 PLN
Cena za m ²	6 500 PLN
Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2
Powierzchnia	178 m ²
Powierzchnia działki	2 351 m ²
Miejscowość	Miłoszyce
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom podzielony na trzy mieszkania - INWESTYCJA
Powiat	oławski

75m2.

Budynek jest zadbane i po przeprowadzonych pracach modernizacyjnych, obejmujących wymianę dachu i okien oraz remont każdego mieszkania.

Bardzo dobry dojazd do Jelcza Laskowic oraz Wrocławia. Miejscowość cieszy się dużym zainteresowaniem ze względu na bliskość z naturą i dobrze rozwiniętą infrastrukturę. Idealna nieruchomość dla inwestora, dużej rodziny lub osoby szukającej nieruchomości pod usługi.

Oferta godna uwagi!

W razie pytań proszę dzwonić od pon. do pt. od 9:00 do 18:00

Gorąco zapraszam na prezentacje.

Jeżeli nie jesteś zainteresowany tą ofertą, to w naszej bazie mamy dostępnych wiele podobnych nieruchomości.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego

Oferta nr 4952508741520092 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Jelcz-Laskowice
Własność	własność
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Kształt działki	prostokąt
Materiał	cegła
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Robert Dutczak

nr licencji: 21088

Telefon: 510 920 757

robert@novena.pl