Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław
Telefon: **519 186 410**
Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Domy - bliźniak, 110 m^2, Byków

Cena: 825 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Byków

7 500 PLN/m^2

cena	powierzchnia	liczba pokoi
825 000 PLN 7 500 PLN/m^2	**110.00 m^2** **powierzchnia dz.450.00 m^2**	**5**

Opis oferty

KONTAKT : Robert Dutczak nr 510 920 757
od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 18.00

0% podatku PCC

Do zaoferowania dom dwulokalowy w zabudowie jednorodzinnej, dwukondygnacyjny (z poddaszem użytkowym) o pow.120m2 zlokalizowany w centralnej części Bykowa. Dom zlokalizowany w drugiej linii zabudowy od ul.Wrocławskiej dzięki czemu mamy szybki wylot na Wrocław i Oleśnicę.

Nieruchomość składa się z czterech odrębnych pokoi, salonu z kuchnią, łazienki, WC, garderoby, pomieszczenia gospodarczego, przedsionka oraz przedpokoju. Wszystkie wymiary znajdują się w załączonych zdjęciach.

Stan wykończenia: podwyższony deweloperski! W wewnątrz wylewki przygotowane do kładzenia podłogi i ściany gotowe do pomalowania. Budynek będzie oddawany z już rozprowadzonym ogrzewaniem podłogowym. Ogrzewanie pompą ciepła firmy Viessmann. Krycie dachu dachówką ceramiczną. Istnieje możliwość zamontowania paneli fotowoltaicznych. Nieruchomość posiada dostęp do mediów tj: woda, prąd i kanalizacja!

Parametry oferty

Numer oferty	4952508741250092
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	825 000 PLN
Cena za m^2	7 500 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2
Powierzchnia	110 m^2
Powierzchnia działki	450 m^2
Miejscowość	Byków
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom w stanie dewelo perskim-LOKALIZACJA-POMPA C.
Powiat	wrocławski
Gmina	Długołęka

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław
Telefon: **519 186 410**
Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Konstrukcja ścian z bloczków silikatowych 24cm, ocieplenie elewacji styropianem o grubości 15cm, okna PCV z zewnętrznymi parapetami oraz zamontowanymi roletami antywłamaniowymi. Powierzchnia ogrodu będzie wynosić ok 360m2.

Oferta godna uwagi!

W razie pytań proszę dzwonić od pon. do pt. od.9:00 do 18:00

Gorąco zapraszam na prezentacje.

Jeżeli nie jesteś zainteresowany tą ofertą, to w naszej bazie mamy dostępnych wiele podobnych nieruchomości.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego

Oferta nr 4952508741250092 wysłana z systemu LocumNet Online

Rok budowy	2025

Kontakt do agenta

Robert Dutczak
nr licencji: 21088

Telefon: 510 920 757

robert@novena.pl