

Dom wolnostojący, 340 m², Oborniki Śląskie

Cena: 1 690 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Oborniki Śląskie

4 971 PLN/m²



cena
1 690 000 PLN
4 971 PLN/m²

powierzchnia
340.00 m²
powierzchnia dz.930.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

KONTAKT : Robert Dutczak.
Od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 do 18.00.

Do zaoferowania dom jednorodzinny wolnostojący z trzema kondygnacjami z 2004 r. o powierzchni 340m² zlokalizowany w miejscowości Oborniki Śląskie zaledwie 15km od granic Wrocławia i 8km od Trzebnicy. Powierzchnia działki to 943m² (23mx49m).

Na parterze znajduje się przestronna kuchnia wyposażona w sprzęt AGD, salon z jadalnią, łazienka oraz pokój gościnny/gabinet. Z każdej strony jest wyjście na piękny ogród, w którym umieszczono altankę oraz miejsce na grila.

Na półpiętrze znajduje się sypialnia wraz z wyjściem na balkon, osobną łazienką oraz dostęp do poddasza. Na piętrze zaś jest kolejna łazienka, dwa pokoje oraz duży przedpokój z wyjściem na balkon łączący wszystkie te pomieszczenia.

Dodatkowo nieruchomość jest podpiwniczona, gdzie znajdują się kolejne dwa pomieszczenia gospodarcze, łazienka, wyjście na ogród oraz do garażu dwustanowiskowego z bramami na pilota.

Konstrukcja domu z pustaków, ocieplenie wełną 14cm, krycie dachu

Parametry oferty

Numer oferty	4952508740530092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 690 000 PLN
Cena za m ²	4 971 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	340 m ²
Powierzchnia działki	930 m ²
Miejscowość	Oborniki Śląskie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Piękny dom w Obornikach Śląskich
Powiat	trzebnicki
Gmina	Oborniki Śląskie
Ogrzewanie	gazowe

dachówką ceramiczną, okna drewniane dwuszybowe firmy ROTO.
Ogrzewanie gazowe (piec gazowy firmy Viessmann), w łazienkach
zastosowano ogrzewanie podłogowe. Podłogi kryte parkietem dębowym.

Ogrodzenie	metalowe
Balkon	Tak
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz

Bardzo dobra lokalizacja ze względu na bliską odległość do Wrocławia
oraz Trzebnicy. Bezpieczne osiedle oraz dobrze rozwinięta
infrastruktura. Nieruchomość znajduje się nieopodal lasu! W niedalekiej
odległości znajdują się również restauracje oraz sklepy spożywcze,
stacja benzynowa oraz przystanek PKP.

Oferta godna uwagi!

Zapraszam na bezpłatną prezentację.

W razie pytań proszę dzwonić od pon. do pt. od 9:00 do 18:00

Jeżeli nie jesteś zainteresowany tą ofertą, to w naszej bazie mamy
dostępnych wiele podobnych nieruchomości.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty
handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508740530092 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Robert Dutczak
nr licencji: 21088

Telefon: 510 920 757

robert@novena.pl