

Mieszkanie, 42 m², Wrocław

Wynajem: 2 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Wrocław, Śródmieście



cena
2 500 PLN

powierzchnia
41.78 m²

liczba pokoi
2

piętro
5 (z 6)

Opis oferty

::KONTAKT: Anna Kościńska, tel. 519 186 407
od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00

Do wynajęcia od 01-05-2025 roku mieszkanie 2 pokojowe, o powierzchni 41,78 m², położone na piątym piętrze w sześciopiętrowym budynku, na osiedlu Plac Grunwaldzki, przy ulicy Piwnej.

W budynku jest winda. Do mieszkania przynależy piwnica.
Mile widziany najemca na dłuższy czas.

Lokal składa się z:

- pokoju dziennego z wyjściem na balkon - widok na panoramę miasta,
- sypialni z dużą szafą,
- osobnego, umeblowanego i wyposażonego aneksu kuchennego,
- łazienki z kabiną prysznicową i pralką,
- przedpokoju.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508739760092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 500 PLN
Cena za m ²	60 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	5
Liczba pięter	6
Powierzchnia	42 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Śródmieście

Mieszkanie rozkładowe, słoneczne. Okna PCV, ściany pomalowane, na podłogach kafle lub panele.

Budynek w dobrym stanie, czysta klatka schodowa, wejście zabezpieczone domofonem.
Media miejskie.

OPŁATY: czynsz 2.500 zł + 725 zł/m-c do wspólnoty (łącznie z zaliczką na ogrzewanie i wodę) + **ok. 150 zł zaliczki na prąd.**

Razem: 3.375 zł

KAUCJA: 2.500 zł

Idealna lokalizacja dla osób ceniących bliskość centrum, przy jednoczesnym bardzo dobrym dostępie do terenów zielonych (500 m Ogród Botaniczny, 800 m Park Tołpy) i rzeki (400 m Bulwar Dunikowskiego), infrastruktury i komunikacji miejskiej (200 m przystanek autobusowy i tramwajowy).

::KONTAKT: Anna Kościńska,
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508739760092 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Piwna, 2 pokoje dużym z balkonem. Winda w budynku
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Opłaty	725.00
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Anna Kościńska

nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl