

Dom wolnostojący, 130 m², Strzelce

Cena: 795 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Strzelce

6 115 PLN/m²



cena
795 000 PLN
6 115 PLN/m²

powierzchnia
130.00 m²
powierzchnia
dz.1059.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

BEZPOŚREDNI PRZEDSTAWICIEL DEWELOPERA :

Małgorzata Uliasz 519 186410.

Kupujący NIE PŁACI 2% podatku PCC przy zakupie!!!

Dom wolnostojący wśród zabudowy jednorodzinnej
Wieś położona kilka minut od Dobroszyc, ok. 25 minut samochodem do
dzielnicy Psie Pole we Wrocławiu drogą S8.

Nieruchomość jest w trakcie budowy, termin oddania lipiec 2025 roku.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508739480092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	795 000 PLN
Cena za m ²	6 115 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	130 m ²

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław

Telefon: **519 186 410**

Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Budynek o powierzchni ok. 130 m², z garażem w bryle budynku, wybudowany nadziałce o powierzchni 0,1059 ha.

Stan wykończenia: deweloperski.

Z zewnątrz kompletnie wykończony, ogrodzony z trzech stron, z elewacją, podbitkami. Wewnątrz wszędzie wylewki, przygotowanie pod kładzenie podłogi, ściany gotowe do pomalowania.

Wszystkie media: prąd, woda, gaz, kanalizacja. Nowy piec dobrej klasy na gaz z zasobnikiem. Ogrzewanie podłogowe w całej części mieszkalnej.

Ocieplenie budynku styropianem (grafitowy). Dachówka ceramiczna glazurowana ROBEN Milano.

Okna Schüco, PCV, trzyszybowe z ukrytymi zawiasami, wyposażone w zewnętrzne rolety oraz zewnętrzne parapety kamienne.

Parter składa się z: wiatrołapu, salonu z aneksem kuchennym plus spiżarnia, garażu oraz kotłowni.

Poddasze składa się z trzech pokoi, dużej łazienki oraz dodatkowo pralni z oknem.

Nieruchomość budowana przy pomocy najnowszych technologii i rozwiązań.

Zapraszam do zapoznania się o ofertą.

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego

Oferta nr 4952508739480092 wysłana z systemu LocumNet Online

Powierzchnia działki	1 059 m ²
Miejscowość	Strzelce
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	oleśnicki
Gmina	Dobroszyce
Własność	własność
Rok budowy	20242025
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Uliasz

nr licencji: 21088

Telefon: 519 186 410

malgorzata.u@novena.pl