

## Mieszkanie, 39 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Cena: 490 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Stare Miasto

**12 564 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**490 000 PLN**  
12 564 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**39.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**3 (z 10)**

### Opis oferty

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie na wrocławskim Szczepinie.

Doskonała lokalizacja jako inwestycja oraz do mieszkania, w sąsiedztwie komunikacja miejska ( tramwaje i autobusy ) , pełna infrastruktura, sklepy ( Magnolia). 10 min pieszo do Rynku.

Lokal składa się z:

- salon ok 16m<sup>2</sup>
- sypialnia ok 9m<sup>2</sup>

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508738020092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	490 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	12 564 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z wc

Do mieszkania przynależy piwnica.

Lokal jest w dobrym stanie , po remoncie jest łazienka oraz kuchnia, ruchome meble w pokojach mogą zniknąć.

Budynek jest po remoncie wind oraz klatki schodowej.

**Zapraszam Dawid Cygański 502 539 927**

Oferta nr 4952508738020092 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	10
Powierzchnia	39 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Głogowska / Legnicka - 2 pokoje
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Rok budowy	1970

## Kontakt do agenta

**Dawid Cygański**  
nr licencji: 21088

Telefon: 502539927

[dawid@novena.pl](mailto:dawid@novena.pl)