

## Grunty - działka budowlana, 815 m<sup>2</sup>, Nadolice Wielkie

**Cena: 265 000 PLN**

**Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Nadolice Wielkie**

**325 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**265 000 PLN**  
325 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**815.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

KONTAKT : Robert Dutczak nr 510 920 757  
od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 do 18.00

Do zaoferowania pięknie położona działka budowlana w kształcie przybliżonym do trapezu, zlokalizowana w Nadolicach Wielkich, gmina Czernica o pow. 815m<sup>2</sup>. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wokół mnóstwo terenów zielonych, cisza i spokój oraz bardzo przyjaźni sąsiedzi!

Media: przyłącze wody, gazu i kanalizacji znajdują się na granicy działki, wystarczy wystąpić o warunki przyłącza. Skrzynka z prądem znajduje się na działce. Działka jest już rozliczona ze stowarzyszeniem osiedla podkowy leśnej, której koszt na dzień dzisiejszy wynosiłby 39tyś. zł!!!

Bardzo dobry dojazd do Wrocławia samochodem jak i autobusem. W niedalekiej odległości znajduje się również przystanek szynobusu. Bardzo dobrze rozwijająca się infrastruktura, sklepy spożywcze, liczne usługi a zarazem bliskość natury. W pobliskiej miejscowości znajduje się również szkoła podstawowa.

Oferta godna uwagi!

W razie pytań proszę dzwonić od pon. do pt. od.9:00 do 18:00

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508737450092
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	265 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	325 PLN
Powierzchnia	815 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Nadolice Wielkie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Działka budowlana-LO KALIZACJA-MEDIA-MPZP
Powiat	wrocławski
Gmina	Czernica
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata  
Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

Gorąco zapraszam na prezentacje.

Jeżeli nie jesteś zainteresowany tą ofertą, to w naszej bazie mamy dostępnych wiele podobnych nieruchomości.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508737450092 wysłana z systemu LocumNet Online

Kształt działki	trapez
Położony w	na przedmieściach

---

## Kontakt do agenta

**Robert Dutczak**  
nr licencji: 21088

Telefon: 510 920 757

[robert@novena.pl](mailto:robert@novena.pl)