

Grunty - działka budowlana, 1 966 m², Ostrowina

Cena: 167 000 PLN

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Ostrowina

85 PLN/m²



cena
167 000 PLN
85 PLN/m²

powierzchnia
1966.00 m²

Opis oferty

::KONTAKT: Anna Kościńska, tel. 519 186 407
od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00

Klimatyczna działka budowlana położona wśród drzew, w bocznej ulicy, w miejscowości Ostrowina - 15 km od Oleśnicy, 16 km od Sycowa i 10 km od Twardogóry.
Ok.10 km od stacji PKP w Twardogórze, ok.10 km od wjazdu na S8.

Działka o powierzchni 1966 m², kształcie zbliżonym do kwadratu i wymiarach ok. 46 m x ok. 45 m z możliwością zrobienia wschodniego, południowego, lub południowo-wschodniego ogrodu.

Istnieje również możliwość nabycia drugiej działki o powierzchni 1938 m².
Teren bogato porośnięty zróżnicowanym drzewostanem...stanowi raj dla grzybiarzy.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508735730092
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	167 000 PLN
Cena za m ²	85 PLN
Powierzchnia	1 966 m ²
Miejscowość	Ostrowina
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Ostrowina, działki wśród drzew

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-653 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: **nieruchomosci@novena.pl**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym, bliźniaczym lub szeregowym:

- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,5;
- minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - 25%;
- maksymalna wysokość budynku - 9 m;
- dachy dwuspadowe, kopertowe lub wielospadowe o kolorze ceglastym; kąt nachylenia połaci dachowych 30-45°.

Dojazd drogą gminną, która przechodzi w drogę wewnętrzną i na odcinku ok. 50 m wymaga utwardzenia.

Dostępne media: prąd (na wysokości działki, trzeba wystąpić o skrzynkę), woda (sieć w drodze w odległości ok. 160 m lub studnia).

Miejsce godne polecenia, dla osób które szukają spokoju z dala od zgiełku miasta. Miejscowość otoczona lasami.

W pobliskich miejscowościach dobra infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy, kościół, restauracje.

::KONTAKT: Anna Kościńska
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508735730092 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Anna Kościńska

nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl

Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gw)
Własność	własność
Kształt działki	kwadrat
Położony w	na wsi