

Grunty - działka budowlana, 1 500 m², Pawłów Trzebnicki

Cena: 225 000 PLN

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Pawłów Trzebnicki

150 PLN/m²



cena
225 000 PLN
150 PLN/m²

powierzchnia
1500.00 m²

Opis oferty

::KONTAKT: Anna Kościńska, tel. 519 186 407
od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00
Działka budowlana położona we wsi Pawłów Trzebnicki, ok. 5 km od Trzebnicy, ok. 5 km od Prusic i ok. 23 km od północnej granicy Wrocławia. 6 km od wjazdu na S5.
Działka narożna, o powierzchni 1500 m², kształcie zbliżonym do prostokąta i wymiarach ok. 40 m x ok. 36 m, z południową lub południowo-wschodnią wystawą ogrodu.
Na działce znajduje się staw/oczko wodne, dwa pomieszczenia gospodarcze i słup średniego napięcia (nie wyklucza możliwości zabudowy).
Istnieje możliwość nabycia również działek sąsiednich:
- działka 1183 m² ze stawem/oczkiem wodnym z malutkim pomostem i dwoma pomieszczeniami gospodarczymi,
- działka 1183 m² z płytą fundamentową pod domek na zgłoszenie,

Parametry oferty

Numer oferty	4952508734990092
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	225 000 PLN
Cena za m ²	150 PLN
Powierzchnia	1 500 m ²
Miejscowość	Pawłów Trzebnicki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Pawłów Trzebnicki,

- działka 1183 m2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki przewidziane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym, z dopuszczeniem usług:

- procent możliwej zabudowy działki - 35%
- maksymalna wysokość budynku - 9 m (2 kondygnacje, przy czym drugą kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe)
- dachy strome, o symetrycznie nachylonych połaciach, dwuspadowych, naczółkowych lub wielospadowych, kąt nachylenia połaci dachowych 40-46°.

Dostępne media: prąd (sieć na wysokości działki) i woda (należy wykonać studnię).

Dojazd drogą gminną asfaltową lub drogą gminną utwardzoną.

Miejsce godne polecenia, dla osób które szukają spokoju z dala od zgiełku miasta.

W pobliższych miejscowościach dobra infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy, kościół, restauracje.

::KONTAKT: Anna Kościńska

tel. 519 186 407

BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszemu Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

	działka ze stawem
Powiat	trzebnicki
Gmina	Prusice
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka
Szerokość frontu	40.00 m
Kształt działki	prostokąt
Położony w	na wsi

Oferta nr 4952508734990092 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Anna Kościńska

nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl