

Grunty - działka inwestycyjna, 10 000 m², Godzięcin

Cena: 2 800 000 PLN

Grunty - działka inwestycyjna na sprzedaż, Godzięcin

280 PLN/m²



cena
2 800 000 PLN
280 PLN/m²

powierzchnia
10000.00 m²

Opis oferty

::KONTAKT: Anna Kościńska, tel. 519 186 407
od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00

Do sprzedaży działka z przeznaczeniem pod tereny aktywności gospodarczej zlokalizowana we wsi Godzięcin, ok. 6,5 km od Brzegu Dolnego, ok. 9 km od Wołowa, ok. 12 km od Obornik Śląskich i ok. 30 km od wschodniej granicy Wrocławia.
Ok. 20 km od wjazdu na S5, ok. 45 km od wjazdu na A4, ok. 36 km od lotniska we Wrocławiu.

Nieruchomość o powierzchni 10.000 m² (1ha) z możliwością wydzielenia działki minimum 4.000 m².

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako tereny aktywności gospodarczej, w tym tereny działalności produkcyjnej, baz i składów.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508734240092
Typ oferty	Grunty - działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 800 000 PLN
Cena za m ²	280 PLN
Powierzchnia	10 000 m ²
Miejscowość	Godzięcin
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Teren aktywności gospodarczej/MPZP

Dopuszcza się również lokalizację m.in.: usług komercyjnych.

Parametry możliwej zabudowy:

- maksymalna powierzchnia zabudowy 80% powierzchni działki (min. 10% powierzchni biologicznie czynnej),
- maksymalna wysokość nowych obiektów produkcyjnych, produkcyjno-usługowych, usługowych i magazynowych: 20 m (dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 20-45 st.; dopuszcza się dachy płaskie).

Dojazd drogą powiatową asfaltową, która na odcinku ok. 100 m przechodzi w drogę gminną (wymaga utwardzenia).

Dostępne media: prąd (do podciągnięcia ok. 200m), woda (przy granicy działki).

::KONTAKT: Anna Kościńska
tel. 519 186 407
BN IPLO

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508734240092 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	wołowski
Gmina	Brzeg Dolny
Własność	własność

Kontakt do agenta

Anna Kościńska
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl