

## **Dom wolnostojący, 180 m<sup>2</sup>, Radwanice**

**Cena: 765 000 PLN**

**Dom wolnostojący na sprzedaż, Radwanice**

**4 250 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**765 000 PLN**  
4 250 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**180.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.650.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**6**

### **Opis oferty**

KONTAKT: NOVENA Nieruchomości, Małgorzata Uliasz 519 186 410.

Od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 do 18.00.

KLUCZE W BIURZE.

DO SPRZEDAŻY LUB ZMIANY NA MIESZKANIE WE WROCŁAWIU (z dopłatą).

Nieruchomość położona ok. 2 km od południowo - wschodnich granic Wrocławia w samych Radwanicach, na osiedlu z zabudową jednorodzinną.

Dom wolno-stojący, czterokondygnacyjny z możliwością

### **Parametry oferty**

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Numer oferty           | 4952508731210092 |
| Typ oferty             | Dom wolnostojący |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż         |
| Cena                   | 765 000 PLN      |
| Cena za m <sup>2</sup> | 4 250 PLN        |
| Liczba pokoi           | 6                |

zagospodarowania poddasza, w stanie do wykończenia (stan surowy z częściowym rozprawdzeniem instalacji).

Nieruchomość ma powierzchnię całkowitą ponad 300 m<sup>2</sup>, natomiast użytkową ok. 180 m<sup>2</sup> i jest położona na działce o powierzchni ponad 650 m<sup>2</sup>.

Istnieje możliwość przystosowania nieruchomości jako dwa lokale mieszkalne.

Nieruchomość składa się z:

PRZYZIEMIE: garaż dwustanowiskowy, pomieszczenie gospodarcze x2;

PARTER: kuchnia, pokój, pokój, łazienka;

PIĘTRO: pokój, pokój, pokój, łazienka;

PODDASZE: otwarta przestrzeń ( strych) ok. 100 m<sup>2</sup> po podłodze.

Konstrukcja murowana.

Dach: blacho -dachówka .

Okna PCV.

Media: woda, gaz, prąd, kanalizacja.

**ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ!!!**

**NOVENA**

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszemu Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 4952508731210092 wysłana z systemu LocumNet Online

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| Liczba pięter        | 1                                              |
| Powierzchnia         | 180 m <sup>2</sup>                             |
| Powierzchnia działki | 650 m <sup>2</sup>                             |
| Miejscowość          | Radwanice                                      |
| Województwo          | DOLNOŚLĄSKIE                                   |
| Lokalizacja          | Dom wolnostojący.<br>Wszystkie media miejskie! |
| Powiat               | wrocławski                                     |
| Gmina                | Siechnice                                      |
| Własność             | własność                                       |
| Dojazd               | utwardzona/szutrowa                            |
| Ogrodzenie           | siatka                                         |
| Kształt działki      | prostokąt                                      |
| Balkon               | Tak                                            |
| Garaż                | pod budynkiem                                  |
| Materiał             | zróżnicowany                                   |
| Położony w           | na przedmieściach                              |
| Rodzaj okien         | plastikowe                                     |

## Kontakt do agenta

**Małgorzata Uliasz**

nr licencji: 21088

Telefon: 519 186 410

[malgorzata.u@novena.pl](mailto:malgorzata.u@novena.pl)