

Domy - bliźniak, 137 m², Oleśnica

Cena: 450 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Oleśnica

3 285 PLN/m²



cena
450 000 PLN
3 285 PLN/m²

powierzchnia
137.00 m²
powierzchnia dz.300.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Witam,
serdecznie zapraszam do zakupu domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej z garażem, w stanie deweloperskim położonych w świetnej lokalizacji, cichej i spokojnej, a jednocześnie ok. 4km od Oleśnicy, bardzo blisko zjazdu na S8 w stronę Wrocławia i Warszawy.
Dom o powierzchni użytkowej 137,47m² na działce o powierzchni ok. 300 m².

Dostępne media to prąd, woda, kanalizacja.

Wybudowany w technologii tradycyjnej z bloczku betonowego, komin wielofunkcyjny, przystosowany do różnych kotłów grzewczych.

Ogrzewanie podłogowe, za pomocą pompy ciepła szwedzkiej firmy, gotowa, wykafelkowana kotłownia.

Dach pokryty dachówką ceramiczną, okna trzyszybowe doskonale

Parametry oferty

Numer oferty	4952508722370092
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	450 000 PLN
Cena za m ²	3 285 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	137 m ²

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

utrzymujące ciepło, dom ocieplony styropianem grafitowym.

Parter domu składa się z :

- salon+kuchnia 34,86m²
- wiatrołap 3,10m²
- komunikacja 11,45m²
- wc 2,4m²
- garaż 16,35m²
- kotłownia 7,19m²

Powierzchnia użytkowa piętra domu wynosi aż 62,14m² i rozkład pomieszczeń można zaaranżować wg potrzeb klienta, przykład rozkładu wg projektu to:

- sypialnia 18.9m²
- sypialnia 13,43m²
- sypialnia 15.87m²
- łazienka 4,74m²
- komunikacja 9,2m²

W domu wykonane zostaną tynki, sufity, wszystkie instalacje, schody oraz elewacja zewnętrzna.

UWAGA: KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC!

Serdecznie zapraszam na prezentacją oferty, atrakcyjna lokalizacja, dom w cenie mieszkania także atrakcyjna cena, zachęcam do obejrzenia!

W przypadku pytań proszę o kontakt:

Biuro Novena

Paulina

tel: 502 523 489

e-mail: paulina@novena.pl

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia działki	300 m ²
Miejscowość	Oleśnica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	okolice Oleśnicy
Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gm)
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2018
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	przy budynku
Materiał	ceramika
Metraż łazienek	4 m ²
Metraż kuchni	13 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Paulina Sozańska -Łaba

nr licencji: 21088

Telefon: 502 523 489

paulina@novena.pl