

Dom wolnostojący, 230 m², Pruszwice

Cena: 785 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Pruszwice

3 413 PLN/m²



cena
785 000 PLN
3 413 PLN/m²

powierzchnia
230.00 m²
powierzchnia dz.750.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

KONTAKT :
NOVENA Nieruchomości, Małgorzata Uliasz 519 186 410.
Od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 do 18.00.

Pruszwice, ok. 2 km od Wrocławia i do zjazdu z S8, gmina Długoleka.
Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami, mieszkalnym oraz mieszkalno gospodarczym (który świetnie mógłby służyć do prowadzenia działalności gospodarczej).

Parametry oferty

Numer oferty	4952508720970092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	785 000 PLN
Cena za m ²	3 413 PLN
Liczba pokoi	7

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: 71-795-40-40

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Pierwszy budynek ma powierzchnię ok. 130m² użytkowe (natomiast została częściowo zaadaptowana góra i powierzchnia użytkowa powiększyła się o dwa pokoje) składa się z 5 pokoi, dwóch kuchni, dwóch łazienek, spiżarni oraz strychu.
Drugi budynek na parterze ma garaż dwustanowiskowy, natomiast na piętrze znajduje się dwupokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 42 m². Nieruchomości zostały oddane do użytku ok. 2005 roku.

Na podłogach kafle lub panele w zależności od pomieszczenia.

W nieruchomościach mamy zastosowane różne typy ogrzewania, które wzajemnie siebie zastępują. Ogrzewanie piecem na ekogroszek, dodatkowo dwufunkcyjnym gazowym, centralnym elektrycznym plus fotowoltaika, kominek z rozprowadzeniami.

Media: woda, prąd, bezodpływowy zbiornik na ścieki.

Budynki są w stanie technicznym dobrym. Wymagają natomiast odświeżenia i spojrzenia `nowym okiem`.
Spokojna okolica, wokół tylko zabudowa jednorodzinna, droga dojazdowa gminna, asfaltowa.
Blisko lasy i tereny zielone.

POLECAM SERDECZNIE. OFERTA GODNA UWAGI!

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia	230 m ²
Powierzchnia działki	750 m ²
Miejscowość	Prusowice
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	2km od Wrocławia. Okolice Zakrzowa, Psie Pole.
Powiat	wrocławski
Gmina	Długołęka
Własność	własność

Kontakt do agenta

Małgorzata Uliasz

nr licencji: 21088

Telefon: 519 186 410

malgorzata.u@novena.pl