

Dom wolnostojący, 160 m², Domańków

Cena: 499 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Domańków

3 119 PLN/m²



cena
499 000 PLN
3 119 PLN/m²

powierzchnia
160.00 m²
powierzchnia dz.900.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Dom wolnostojący z przełomu lat 80/90, położony w miejscowości gminnej Domańków, 6km od Borka Strzeleńskiego, 14km od Oławy oraz 22km od południowych granic Wrocławia. 7 km do wjazdu na A4.

Budynek piętrowy z garażem, z możliwością zaadaptowania poddasza; w części podpiwniczony. Może służyć jako dom jedno lub dwurodzinny.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej ok. 160 m², położona na zagospodarowanej i ogrodzonej działce ok. 900 m².

NA PARTERZE znajdują się: pokój dzienny (36 m²) otwarty na kuchnię z jadalnią (17 m²), sypialnia (7 m²), łazienka (6 m²) i wiatrołap (2,5 m²).

Parametry oferty

Numer oferty	4952508712540092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	499 000 PLN
Cena za m ²	3 119 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1
Powierzchnia	160 m ²
Powierzchnia działki	900 m ²

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Z kuchni wyjście na taras i ogród.

NA PIĘTRZE znajdują się: pokój dzienny (36 m²), kuchnia z jadalnią (14 m²) i wyjściem na taras, sypialnia (10 m²), łazienka (7 m²) i garderoba (5 m²) z wyjściem na duży taras.

Istnieje możliwość zaadaptowania na cele mieszkalne poddasza (ok. 50 m²).

Przy domu znajduje się garaż (30 m²) i kotłownia.

Dom przechodził stopniowe remonty.

Wymieniono okna na nowe PCV, na odłogach położono deski drewniane, panele lub płytki (w zależności od pomieszczenia), na ścianach nowy tynk lub gładź.

Ogrzewanie piecem węglowym, woda podgrzewana poprzez bojler elektryczny.

Dom budowany z pustaków (ściany zewnętrzne) i cegły (ściany wewnętrzne), ocieplony. Dach kryty papą (wymieniona w 2000 rok).

MEDIA: prąd, woda, szambo (20 tys l), Internet (światłowód)

Dojazd do nieruchomości spokojną, asfaltową drogą.

Nieruchomość położona w spokojnej miejscowości, w bocznej uliczce. Miejsce godne polecenia, dla osób które szukają spokoju z dala od zgiełku miasta.

W miejscowości: sklepy (w trakcie budowy dyskont spożywczy), Urząd Gminy, szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, apteka, fryzjer, kosmetyczka, kościół. W planach przedszkole i żłobek.

Nieruchomość wyłącznie w naszym biurze.

KONTAKT: Anna Kościńska,
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Domaniów
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom w zacisznym miejscu, na zadbanej działce
Powiat	oławski
Gmina	Domaniów
Własność	własność
Rok budowy	1994
Ogrzewanie	piec węglowy
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	mieszane
Kształt działki	prostokąt
Garaż	przy budynku
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	7 m ²
Metraż kuchni	17 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Kościńska

nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl