

Dom wolnostojący, 140 m², Glinica

Cena: 269 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Glinica

1 921 PLN/m²



cena
269 000 PLN
1 921 PLN/m²

powierzchnia
140.00 m²
powierzchnia
dz.**2000.00 m²**

liczba pokoi
5

piętro
1 (z 1)

Opis oferty

Okazja
Pilna sprzedaż i nowa niższa cena.
Do z potencjałem 733,438.950- na dużej działce.

Bardzo dobry dojazd do Wrocławia.
W miejscowości Glinice na działce o pow 2000mkw. jest dom wolnostojący, parterowy o łącznej pow ok. 150 mkw. Wymaga kapitalnego remontu. Częściowo już przygotowany do remontu, zbite tynki, odsłonięte stropy.

Budynek składa się z:
* części mieszkalnej ok 100 mkw. W jej skład wchodzi: duża kuchnia i pięć pokoi oraz łazienka,
*części gospodarczej: stajni o pow ok 40 mkw i kurnika ok 10 mkw. Stajnię można zaadoptować na duży pokój dzienny, a kurnik wykorzystać na kotłownię.
Dom posiada dach dwuspadowy, który przykrywa strych. Jest to duża powierzchnia dająca możliwość rozbudowy o kolejne przestrzenie mieszkalne. Piękne belki stropowe nadadzą tej przestrzeni wyjątkowy klimat.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508711950092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	269 000 PLN
Cena za m ²	1 921 PLN
Liczba pokoi	5
Piętro	1
Liczba pięter	1
Powierzchnia	140 m ²
Powierzchnia działki	2 000 m ²
Miejscowość	Glinica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

DOM Z POTENCJAŁEM.

Nieruchomość zabudowana jest jeszcze wolnostojącym budynkiem gospodarczym o pow. ok. 90 mkw.

Działka ma pow 2000 mkw, jest ogrodzona. Położenie przy drodze pokrytej asfaltem jest dodatkowym atutem.

Dom został częściowo przygotowany do remontu. Zostały usunięte tynki wewnątrz budynku i odkryte stropy. Pomieszczenia kuchni i łazienki mają piękne murowane stropy, pokoje drewniane. Położono nowy dach, przygotowywano go do ocieplenia.

Dostępne media:

*prąd,

*woda z własnej studni. Przy granicy działki biegnie wodociąg gminny, do którego można się podłączyć,

*łącze telekomunikacyjne.

Bardzo ciekawa propozycja dla osób z Wrocławia to tylko 30 km. Do trasy nr 8 są 2 km (węzeł Jordanów Śląski).

Dobra jakość drogi zachęca do zainteresowania się tą nieruchomością. A zakupy można zrobić w lokalnym sklepiku przy kościele, albo w Jordanowie Śląskim (mieście gminnym) odległym o 3 km od oferowanej nieruchomości.

Nie do przecenienia są widoki i sielankowy spokój. Miejsce idealne dla osób pracujących w mieście.

Opiekun oferty Jadwiga tel 733 438 950

Biuro nieruchomości NOVENA S.C. poleca

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, podana kwota nie stanowi wyceny nieruchomości

Lokalizacja	2 km do Jordanowa Śląskiego
Powiat	wrocławski
Gmina	Jordanów Śląski
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	siatka
Kształt działki	nieregularny
Garaż	przy budynku
Materiał	cegła
Metraż kuchni	10 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	drewniane

Kontakt do agenta

Jadwiga Kaśków

nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

jadwiga@novena.pl