

Dom wolnostojący, 80 m², Kruków

Cena: 220 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Kruków

2 750 PLN/m²



cena
220 000 PLN
2 750 PLN/m²

powierzchnia
80.00 m²
powierzchnia
dz.**1000.00 m²**

liczba pokoi
3

Opis oferty

Poniemiecki dom wolnostojący, położony w miejscowości Kruków, 4km od Żarowa, 16km od Świdnicy oraz Wołowa i 40km od granic Wrocławia.

Budynek parterowy z możliwością zaadaptowania poddasza; w połowie podpiwniczony.

Przylega do niego pomieszczenie gospodarcze, które również można zaadaptować na cele mieszkalne lub wykorzystać np. jako garaż. Obecnie powierzchnia użytkowa wynosi ok. 80 m², jednak można uzyskać około 100-110 m².

Na parterze znajdują się: pokój dzienny, kuchnia z jadalnią, dwie sypialnie (przechodnie, jedna z wyjściem na ogród), duża łazienka i korytarz.

Na poddaszu można zaplanować dwa pokoje i łazienkę.

Dom przeszedł remont parteru.

Wymieniono okna na nowe PCV, na odłogach położono panele lub płytki (w zależności od pomieszczenia), na ścianach nowy tynk.

Parametry oferty

Numer oferty	4952508711910092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Cena za m ²	2 750 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	80 m ²
Powierzchnia działki	1 000 m ²
Miejscowość	Kruków

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Ogrzewanie kominkowe, woda podgrzewana poprzez bojler elektryczny.

Dach kryty dachówką ceramiczną (przełożoną).
MEDIA: prąd, woda, kanalizacja. Na działce dodatkowo studnia.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 3900m².
Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.
Istnieje możliwość kupna nieruchomości z większą działką np. około 2000 m² za 245.000 zł, czy około 3900 m² za 265.000 zł.

Nieruchomość położona na spokojnej wsi, w bocznej uliczce.
Miejsce godne polecenia, dla osób które szukają spokoju z dala od zgiełku miasta. Miejscowość otoczona lasami.
W pobliskich miejscowościach dobra infrastruktura: szkoła, sklepy, kościół.
5km do stacji PKP.

KONTAKT: Anna Kościńska,
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dom w zacisznym miejscu, na pięknej działce
Powiat	świdnicki
Gmina	Żarów
Własność	własność
Ogrzewanie	kominkowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Szerokość frontu	60.00 m
Kształt działki	prostokąt
Materiał	cegła
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Kościńska
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl