

## Dom wolnostojący, 140 m<sup>2</sup>, Wołów

**Cena: 399 000 PLN**

Dom wolnostojący na sprzedaż, Wołów

**2 850 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**399 000 PLN**  
2 850 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**140.00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
dz.**1513.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**6**

### Opis oferty

Na sprzedaż dom wolnostojący w bardzo atrakcyjnej cenie o powierzchni użytkowej 140m<sup>2</sup> i 86m<sup>2</sup> powierzchni gospodarczej położony w Wołowie. Idealny dla dużej rodziny.

Parter:

Dwa duże pokoje 29 m<sup>2</sup> i 22,5m<sup>2</sup>, kuchnia 15,3m<sup>2</sup> i łazienka z toaletą 4m<sup>2</sup>, przedpokój 9m<sup>2</sup>.

Piętro:

Sypialnia1 13,86m<sup>2</sup> + Balkon 9,55m<sup>2</sup>, sypialnia2 - 18,48m<sup>2</sup>, gabinet - 14,80m<sup>2</sup>, garderoba - 5,88m<sup>2</sup>, łazienka - 6,90m<sup>2</sup>, ubikacja - 2,70m<sup>2</sup>, przedpokój 9m<sup>2</sup>.

Media: prąd, gaz, (w piwnicy kotłownia z piecem dwufunkcyjnym na węgiel lub drewno), woda, internet.

Brak kanalizacji - jest szambo ekologiczne.

Dom z 2005 roku, dobrze ocieplony. Garaż na co najmniej dwa, trzy samochody.

### Parametry oferty

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Numer oferty           | 4952508680230092     |
| Typ oferty             | Dom wolnostojący     |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż             |
| Cena                   | 399 000 PLN          |
| Cena za m <sup>2</sup> | 2 850 PLN            |
| Liczba pokoi           | 6                    |
| Liczba pięter          | 2                    |
| Powierzchnia           | 140 m <sup>2</sup>   |
| Powierzchnia działki   | 1 513 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Wołów                |

**Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata  
Uliasz**

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

Duża działka o powierzchni 1513m2 ogrodzona od frontu płotem drewnianym i siatką z pozostałych stron.  
Podłogi drewniane. Większość wyposażenia w cenie domu.

Cena: 399.000 zł  
Możliwość na zamianę na mniejsze mieszkanie (około 60m2) we Wrocławiu.  
Oferta wyłącznie z naszego biura.

Kontakt:

Jan Bąkowski  
519 186 408  
Novena s.c.  
ul. Inowrocławska 21/1  
53-643 Wrocław

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.  
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.  
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.  
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| Województwo | DOLNOŚLĄSKIE               |
| Lokalizacja | Dom w Wołowie -<br>Okazja! |
| Powiat      | wołowski                   |
| Gmina       | Wołów                      |
| Rok budowy  | 2005                       |

## Kontakt do agenta

**Jan Bąkowski**  
nr licencji: 21088

Telefon: 519186408

[jan@novena.pl](mailto:jan@novena.pl)