

Dom wolnostojący, 136 m², Oleśnica

Cena: 349 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Oleśnica

2 566 PLN/m²



cena
349 000 PLN
2 566 PLN/m²

powierzchnia
136.00 m²
powierzchnia dz.900.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

Dom wolnostojący poniemiecki, rozbudowany w latach 80, zlokalizowany na wsi, 3km od Oleśnicy, 22km od granic Wrocławia. Budynek parterowy z użytkowym poddaszem, bez podpiwniczenia, ocieplony, o powierzchni użytkowej 136m², położony na zagospodarowanej działce ok. 900 m².

NA PARTERZE: pokój dzienny z kominkiem, otwartą kuchnią i jadalnią (30m²), dwie sypialnie (15 i 13 m²), łazienka (7m²) z wanną i przedpokój (11m²).

NA PODDASZU: dwie sypialnie po 27m² (po podłodze) z zabudowanymi szafami i miejsce na zrobienie drugiej łazienki.

Okna PCV, na podłogach panele lub kafle (w zależności od pomieszczenia).

Ogrzewania centralne piecem gazowym dwu-funkcyjnym (butla gazowa na ogrodzie). Dodatkowo kominek z systemem grawitacyjnym.

Dach kryty gontem bitumicznym, na który nałożono onduline.

Dom po kapitalnym remoncie w 2001 roku, m.in. wymiana instalacji, podłóg, remont dachu. W 2014 roku został odświeżony.

Parametry oferty

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Numer oferty | 4952508679320092 |
| Typ oferty | Dom wolnostojący |
| Rodzaj transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 349 000 PLN |
| Cena za m ² | 2 566 PLN |
| Liczba pokoi | 5 |
| Powierzchnia | 136 m ² |
| Powierzchnia działki | 900 m ² |
| Miejscowość | Oleśnica |
| Województwo | DOLNOŚLĄSKIE |
| Lokalizacja | 3km od Oleśnicy. Dom wolnostojący. |
| Powiat | oleśnicki |

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

MEDIA: prąd, woda, butla gazowa, szambo.

Działka ogrodzona i zagospodarowana, z częścią rekreacyjną i ogródkiem warzywnym.
Na działce znajduje się murowane pomieszczenie gospodarcze (16m²).

Nieruchomość położona na spokojnej wsi.
Dojazd drogą asfaltową.
W miejscowości: sklepy, kościół, świetlica wiejska.

KONTAKT: Anna Kościńska,
tel. 519 186 407
BN NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

| | |
|------------------|------------------|
| Gmina | Oleśnica (gm) |
| Własność | własność |
| Ogrzewanie | gazowe |
| Dojazd | asfaltowa/kostka |
| Ogrodzenie | mieszane |
| Szerokość frontu | 32.00 m |
| Kształt działki | prostokąt |
| Materiał | cegła |
| Położony w | na wsi |
| Rodzaj okien | plastikowe |

Kontakt do agenta

Anna Kościńska
nr licencji: 21088

Tel.kom.: 519186407

Telefon: 519-186-407

anna@novena.pl