

## Domy - segment, 90 m<sup>2</sup>, Jenkowie

**Cena: 265 000 PLN**

Domy - segment na sprzedaż, Jenkowie

**2 944 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**265 000 PLN**  
2 944 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**90.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.150.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

### Opis oferty

Do sprzedaży nowoczesny apartament. Nowe osiedle dla tych z Państwa, którzy poszukują komfortu i wyjątkowości.

KONTAKT: MONIKA WYSMYK\*\*\*533981147\*\*\*  
LUB:\*\*\*733381665\*\*\*

#### LOKALIZACJA.

Osiedle znajduje się na obrzeżach miasta Oleśnica, od strony Wrocławia i graniczy z miejscowością Dąbrowa.

#### KUNSZT PROJEKTU.

Powierzchnia mieszkalna jednego segmentu wynosi 90 m<sup>2</sup>. Do każdego segmentu przylega działka 150m<sup>2</sup>, która pozwala na dowolną jej aranżację. Wszystkie pomieszczenia zostały zaprojektowane w ten sposób, aby maksymalnie wykorzystać każdy metr powierzchni mieszkalnej i zaoferować jak najwięcej światła. Na parterze zaprojektowano: dużą otwartą kuchnię, przestronny salon z dużym przeszkleniem, hol, toaletę oraz pomieszczenie gospodarcze. W salonie przewidziano możliwość zamontowania kominka. Z salonu można wyjść do ogródka rekreacyjnego. Na pierwszym piętrze natomiast znajdują się 3 sypialnie, hol oraz łazienka. Z jednej z sypialni wyjście na balkon.

#### REALIZACJA

Całkowite wykończenie zewnętrzne budynku wraz z zagospodarowaniem

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508637040092
Typ oferty	Domy - segment
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	265 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 944 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	150 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Jenkowie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	oleśnicki
Gmina	Oleśnica (gw)
Rok budowy	2015

terenu zapewnia jednolity charakter tego miejsca. Segment zbudowany jest z naturalnych materiałów najwyższej jakości. Podkreśla tym samym solidność oraz dają niepowtarzalny wygląd. Dach pokryty jest glazurą ceramiczną dachówką, a ściany wykonane zostały z pustaka ceramicznego. Do segmentu przynależy przydomowa oczyszczalnia ścieków.

#### INFRASTRUKTURA

W odległości kilku kilometrów znajduje się nowoczesny aquapark, korty tenisowe, lodowisko, sala widowiskowa, sale sportowe, restauracja, hotel, stacja paliw, stawy rekreacyjne oraz liczne zabytki ziemi oleśnickiej. Dogodny dostęp do najważniejszych ciągów komunikacyjnych, centrów handlowych i usługowo- rekreacyjnych, przedszkoli, szkół.

KONTAKT: MONIKA WYSMYK\*\*\*533981147\*\*\*

Oferta skierowana jest do wszystkich ceniących komfort, walory krajobrazowe, jak i nietuzinkową architekturę.

Gorąco polecam!

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.  
Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.  
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

---

## Kontakt do agenta

**Monika Wysmyk**  
nr licencji: 21088

Telefon: 533981147

[monika@novena.pl](mailto:monika@novena.pl)