

Dom wolnostojący, 145 m², Zapreżyn

Cena: 600 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Zapreżyn

4 132 PLN/m²



cena
600 000 PLN
4 132 PLN/m²

powierzchnia
145.20 m²
powierzchnia
dz.**1800.00 m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

Okazja

Piękny nowy dom z dużą działką-733.438.950-Piękne miejsce do zamieszkania.

Nowy dom z roku 2007, ładnie urządzony na działce o pow 1800mkw. Gmina Długołęka, wieś Zapreżyn. Tuż za zjazdem na Łozinę.

Miejsce dobrze skomunikowane z Wrocławiem, tylko kilka km od Łoziny i zjazdu z A4. Do wsi można także dojechać autobusem podmiejskim nr 904 i 934.

Dom jest oferowany z umeblowaniem i wyposażeniem.

Oprócz dobrego dojazdu z Wrocławia atutem tej oferty jest niski koszt utrzymania domu: własna oczyszczalnia to koszt m-c ok 36 zł, podgrzanie wody i ogrzanie domu zimą ok 200 zł/m-c za gaz.

Dom jest wyposażony w dwa systemy grzewcze: duw-funkcyjny piec gazowy oraz kominiek z płaszczem wodnym, który jest sprzęgnięty z centralnym ogrzewaniem domu oraz podgrzewa wodę użytkową.

Dom ma pow 145 mkw. Wykonano dodatkową izolację termiczną domu, czyniąc go niedrogim w utrzymaniu. Tynki zewnętrzne akrylowe, ściany z bloczków itong, stropy i konstrukcja dachu drewniane. Dach pokryty blachodachówką.

Dom posiada duży 28mkw salon z kominkiem, 3 sypialnie, jadalnię,

Parametry oferty

Numer oferty	4952508700810092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	600 000 PLN
Cena za m ²	4 132 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	145 m ²
Powierzchnia działki	1 800 m ²
Miejscowość	Zapreżyn
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Piękny dom z dużą działką
Powiat	wrocławski
Gmina	Długołęka

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

oddzielną kuchnię, garderobę, pralnię, 2 łazienki, duży holl, pomieszczenie gospodarcze.

Na posesji postawiony jest oddzielny garaż na dwa samochody. W ogrodzie murowana drewnitnia, zadaszona altana, grill i piec do wędzenia. Własna przydomowa ekologiczna oczyszczalnia ścieków.

Na działce nasadzone są drzewa: orzechy włoskie i włoskie. Dookoła działki pięknie zadbane drzewa. Cała działka ogrodzona płotem z drewna i słupków kamiennych.

Wyjątkowe miejsce, warte zainteresowania. Bardzo dobra cena za tak ładny i duży dom. Polecam i zachęcam do oglądania i zakupu. Więcej informacji udzieli Jadwiga tel 733 438 950 lub jadwiga@novena.pl

BN NOVENA S.C.
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, podana kwota nie stanowi wyceny nieruchomości

Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2017
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	drewniane
Kształt działki	kwadrat
Garaż	wolnostojący
Materiał	itong
Metraż kuchni	14 m ²
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Jadwiga Kaśków
nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

jadwiga@novena.pl