

Domy - segment, 65 m², Prężyce

Cena: 175 000 PLN

Domy - segment na sprzedaż, Prężyce

2 692 PLN/m²



cena
175 000 PLN
2 692 PLN/m²

powierzchnia
65.00 m²
powierzchnia dz.750.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie w zabudowie segmentowej w malowniczej wsi Prężyce o powierzchni użytkowej 65m².

Budynek po generalnym remoncie i przebudowie. Miejscowość znajduje się zaledwie 10 minut samochodem od granicy Wrocławia. Bardzo atrakcyjna cena (niespełna 2700zł/m²).

Mieszkanie składa się z dwóch sypialni (16 m² z wyjściem na taras i 14m²), kuchni z salonem (25m²) z wyjściem na taras, przedpokoju (7m²), garderoby (1,5m²), WC i łazienki (6m²).

Parametry oferty

Numer oferty	4952508696500092
Typ oferty	Domy - segment
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	175 000 PLN
Cena za m ²	2 692 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

Całość ogrzewana jest kotłem z osobnej kotłowni. Ogrzewanie podłogowe w kuchni z salonem. Do tego należy działka rekreacyjna ogrodzona o powierzchni 140m² z blaszanym garażem, obsadzona tujami i krzewami ozdobnymi, osobny ogrodzony mały ogródek warzywny (24m²), wiata na drewno (16m²) z budynkiem gospodarczym (23m²).

Frontalna część budynku (kuchnia z salonem) pochodzi z 1933 roku (wymiana instalacji, nowe tynki, ogrzewanie podłogowe, posadzki), natomiast reszta domu została dobudowana i oddana do użytku w 2016 roku. Mieszkania są świeżo wyremontowane, ocieplone, otynkowane, suche. Wysoki standard. Gotowe do zamieszkania.

Dom położony jest przy bocznej drodze, co zapewnia ciszę. Wokół znajdują się pola i lasy z malowniczymi rozlewiskami jezior. W samym sercu wsi można podziwiać zabytkowy pałac z XVIII wieku.

Media: prąd, woda, internet, szambo. Gaz w kuchni z butli gazowych. W najbliższym czasie przewidziana jest też budowa kanalizacji wzdłuż ulicy.

W pobliżu szkoła, żłobek, ośrodek zdrowia.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Oferta na wyłączność.

CENA: 175.000zł

Kontakt:

519 186 408

Novena s.c.

ul. Inowrocławska 21/1

53-643 Wrocław

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszemu Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia	65 m ²
Powierzchnia działki	750 m ²
Miejscowość	Prężyce
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Mieszkanie w Prężycach
Powiat	średzki
Gmina	Miękinia
Rok budowy	1933

Kontakt do agenta

Jan Bąkowski

nr licencji: 21088

Telefon: 519186408

jan@novena.pl