

Domy - bliźniak, 130 m², Dobroszyce

Cena: 399 600 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Dobroszyce

3 074 PLN/m²



cena
399 600 PLN
3 074 PLN/m²

powierzchnia
130.00 m²
powierzchnia dz.500.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

DO SPRZEDAŻY CZĘŚĆ BARDZO ŁADNEGO, ORYGINALNEGO BLIŹNIAKA (130 m kw) na działce 500 m kw.

OKAZJĄ JEST FAKT, że działka została podzielona i każdy lokal mieszkalny w budynku ma akt własności do gruntu (po 500 m kw każdy), co nie często się zdarza w zabudowie bliźniaczej w tej lokalizacji.

Dom zostanie oddany w stanie deweloperskim podwyższonym. Posesja zostanie na koniec ogrodzona, co podwyższa standard deweloperski.

W skład nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

1. parter: korytarz (2,41), hol (3,91), salon z jadalnią (25,85), kuchnia (11,06), łazienka (3,52), garderoba (21,54), garaż (18,4), kotłownia (5,44)
2. poddasze: hol i schody (8,37), 3 pokoje (17,38; 17,09; 18,35) łazienka (7,60), garderoba (3,81)

Do budowy użyto materiałów: pustak ceramiczny Porotherm, 20 cm styropianu oraz tynk cementowo-wapienny. Na dachu położono dachówkę ceramiczną, parapety zewnętrzne i wewnętrzne wykonano z bardzo ładnego marmuru. Okna Veka w kolorze złoty dąb. W tym samym kolorze są rolety antywłamaniowe zamontowane na wszystkich oknach na parterze. Drzwi także antywłamaniowe.

Na całym parterze ogrzewanie podłogowe, natomiast na piętrze ogrzewanie podłogowe w łazience i garderobie.

Parametry oferty

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Numer oferty | 4952508693030092 |
| Typ oferty | Domy - bliźniak |
| Rodzaj transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 399 600 PLN |
| Cena za m ² | 3 074 PLN |
| Liczba pokoi | 4 |
| Powierzchnia | 130 m ² |
| Powierzchnia działki | 500 m ² |
| Miejscowość | Dobroszyce |
| Województwo | DOLNOŚLĄSKIE |
| Lokalizacja | Bardzo ładna część bliźniaka |
| Powiat | oleśnicki |
| Gmina | Dobroszyce |

Do domu doprowadzono wodę, prąd i kanalizację. Rozprowadzono wszystkie instalacje. W lutym 2018r. zostanie podłączony gaz.

Dojazd drogą utwardzoną.

Bardzo dobry dojazd do obwodnicy S8 na Wrocław i Warszawę (5 min), do Wrocławia 30 min, do Oleśnicy 10 min.

Niedaleko do szkoły, przedszkola, urzędu pocztowego, kościoła, ośrodka zdrowia.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę: Dorota Drogosz tel. 510 920 699

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Bezpłatnie pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Kontakt do agenta

Dorota Drogosz

nr licencji: 21088

Telefon: 510920699

dorota@novena.pl