

## Mieszkanie, 58 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Cena: 319 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Psie Pole

**5 500 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**319 000 PLN**  
5 500 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**58.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**2 (z 2)**

### Opis oferty

\*\*\*Małgorzata 519 186 410\*\*\*NOVENA\*\*\*

Nieruchomość położona w Kietczowie, na nowym osiedlu domów o niskiej zabudowie.

Mieszkanie 3 - pokojowe z miejscem parkingowym i komórką lokatorską w cenie!

Nieruchomość ma powierzchnię 58 m<sup>2</sup> i jest położona na drugim piętrze w nowym budynku z 2012 roku w Kietczowie.

Nieruchomość składa się z salonu połączonego z kuchnią ok. 24 m<sup>2</sup> (plus wyjście na duży balkon 9m<sup>2</sup>), dwóch sypialni ok. 11m<sup>2</sup>/11m<sup>2</sup> oraz przestronnej łazienki ok. 6 m<sup>2</sup>.

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508694890092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	319 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 500 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2

# Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: 71-795-40-40

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

Okna PCV pięciokomorowe, na podłogach deski (prawdziwe drewno) lub kafle w zależności od pomieszczenia.

Na ścianach i sufitach gładzie. Część sufitów podwieszana z dodatkowym oświetleniem.

Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym, wody również.

Media: woda, prąd, gaz, kanalizacja.

Niski czynsz: 245 zł, w tym wszystkie opłaty oprócz prądu i gazu.

W cenie: miejsce postojowe przy budynku, komórka lokatorska tuż przy mieszkaniu, zabudowa kuchni, szafy w zabudowie typu "Komandor".

Spokojna okolica wśród zabudowy jednorodzinnej. Jest prowadzony monitoring budynku.

Dobry dojazd do Wrocławia autem jak i środkami komunikacji zbiorowej (autobus podmiejski).

W miejscowości pełna infrastruktura. Szkoły, przedszkola, ośrodek zdrowia, market, restauracje.

POLECAM I ZAPRASZAM DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ

!!!

\*\*\*\*\*Małgorzata 519 186 410\*\*\*\*\*

NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.

Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.

Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Liczba pięter	2
Powierzchnia	58 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Kietczów. Miejsce postojowe, komórka lokatorska, TARAS.
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Opłaty	245.00
Rok budowy	2012
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Balkon	Tak
Materiał	ceramika
Położony w	poza miastem
Rodzaj okien	nowe plastikowe

## Kontakt do agenta

**Małgorzata Uliasz**

nr licencji: 21088

Telefon: 519-186-410

[malgorzata.u@novena.pl](mailto:malgorzata.u@novena.pl)