

## Mieszkanie, 47 m<sup>2</sup>, Wrocław

**Cena: 310 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

**6 631 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**310 000 PLN**  
6 631 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**46.75 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**2 (z 4)**

### Opis oferty

Promocja tylko do KOŃCA TYGODNIA obniżka ceny:  
310 000 zł przy zakupie za gotówkę lub 315 000zł przy zakupie kredytowym.  
Budynek oddany do użytkowania.  
Rynek pierwotny.  
Stylowa kamienica z windą i ogrzewaniem miejskim. Centrum Wrocławia.

Kupujący nie płaci prowizji -mobile\*733.438,950.

Polecamy 2 pokojowe mieszkanie na 2 piętrze w nowej inwestycji na Oławskim Przedmieściu.  
Pow mieszkania 46,75 mkw w cenie 7 100 zł/mkw  
Pełna cena mieszkania to 332 000 zł

Wysokość mieszkania 4 metry TO ROBI WRAŻENIE  
Duże okna posiadające nawiewniki.

### Parametry oferty

Numer oferty	4952508690100092
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	310 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	6 631 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Liczba pięter	4
Powierzchnia	47 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki

## Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław  
Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: [nieruchomosci@novena.pl](mailto:nieruchomosci@novena.pl)

Mieszkanie znajduje się w nowo odrestaurowanej stylowej kamienicy, w której jest łącznie 58 mieszkań od 24 do 53 mkw wraz z usługami na parterze.

W pięciokondygnacyjnym budynku wykonano szereg robót wewnętrznych począwszy, od wymiany wszystkich instalacji, stolarki, remontu klatki schodowej, poprzez wykonanie windy. Bogato zdobiona elewacja zostanie w pełni odrestaurowana.

Celem było przywrócenie pierwotnego stanu elewacji kamienicy z dbałością o najmniejsze detale architektury.

Inwestycję cechuje doskonała komunikacja z całym miastem. Kilka metrów od budynku przystanki tramwajowe i autobusowe, do dworca PKP 5 minut pieszo.

### Kontakt

Jadwiga tel kom. 733 438 950 lub e-mail: [jadwiga@novena.pl](mailto:jadwiga@novena.pl)

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości. Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Przedmieście Oławskie
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Opłaty	3.50
Rok budowy	2017
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	cegła
Metraż łazienek	6 m <sup>2</sup>
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe drewniane

## Kontakt do agenta

### Jadwiga Kaśków

nr licencji: 21088

Telefon: 733 438 950

[jadwiga@novena.pl](mailto:jadwiga@novena.pl)