

Dom wolnostojący, 175 m², Długoleka

Cena: 310 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Długoleka

1 771 PLN/m²



cena
310 000 PLN
1 771 PLN/m²

powierzchnia
175.00 m²
**powierzchnia
dz.1000.00 m²**

liczba pokoi
6

Opis oferty

###Małgorzata 519 186 410###

Dom poniemiecki wolnostojący, położony na wsi w gminie Długoleka, ok. 12km od Wrocławia.

Nieruchomość ma powierzchnię całkowitą ok. 200m², natomiast użytkową ok. 170 m².

Budynek może śmiało spełniać rolę domu dwurodzinnego (dwpokoleniowego) !!!

Na parterze znajdują się trzy pokoje plus nyża, ok. 19m²/18m²/13m²/8m² (w tym jeden przechodni), kuchnia ze spiżarką ok. 12+4m², duża łazienka ok. 9m².

Na piętrze natomiast są trzy pokoje ok. 18m²/17m²/10m², kuchnia ok. 9m², łazienka 3m² oraz strych.

Okna nowe PCV, na podłogach panele, kafle lub deski w zależności od

Parametry oferty

Numer oferty	4952508689390092
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	310 000 PLN
Cena za m ²	1 771 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1
Powierzchnia	175 m ²
Powierzchnia działki	1 000 m ²

Novena s.c. Dawid Cygański, Małgorzata Uliasz

ul. Inowrocławska 21/1, 53-643 Wrocław

Telefon: **71-795-40-40**

Adres e-mail: nieruchomosci@novena.pl

pomieszczenia. Na ścianach tynk na piętrze gładzie. Ogrzewanie centralne na eko-groszek, ogrzewanie wody również. Piętro domu zostało kapitalnie wyremontowane. Jest zupełnie nowa instalacja, nowe podłogi, łazienka i kuchnia wyremontowana od podstaw. Dom może być dla rodziny jednopokoleniowej jak i dwupokoleniowej.

Media: woda, prąd, przydomowa oczyszczalnia.
Możliwość dokupienia dodatkowego gruntu wraz z dodatkowymi garażami oraz pomieszczeniem gospodarczym (ok. 2600 m2- cena 150 000 zł do negocjacji).

Spokojna okolica, zabudowa jednorodzinna. Niskie koszty utrzymania.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

*****Małgorzata 519 186 410*****

NOVENA

Prezentujemy tylko sprawdzone oferty.
Pomagamy w udzieleniu kredytu na zakup nieruchomości.
Naszym Klientom oferujemy również pomoc prawną.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Długołęka
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	12 km od Wrocławia, wieś w gminie Długołęka.
Powiat	wrocławski
Gmina	Długołęka
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	siatka
Kształt działki	kwadrat
Garaż	wolnostojący
Materiał	cegła
Położony w	na wsi
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Uliasz

nr licencji: 21088

Telefon: 519-186-410

malgorzata.u@novena.pl